

# СОВЕТ НИЖНЕБАННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО

# ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКОГО

# МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

# САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**РЕШЕНИЕ**

От 25.11.2016 № 23

**О внесении изменений, дополнений в решение Совета от 12.11.2014 № 22 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Нижнебанновского муниципального образования Красноармейского муниципального района Саратовской области» (с изменениями от 01.09.2015 № 23)**

В соответствии со статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Саратовской области № 73-ЗСО от 24.11.2003г. «О введении на территории Саратовской области налога на имущество организаций», Уставом Нижнебанновского муниципального образования Красноармейского муниципального района Саратовской области, Совет Нижнебанновского муниципального образования Красноармейского муниципального района Решил:

1. Внести в решение Совета Нижнебанновского МО от 12.11.2014 № 22 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Нижнебанновского муниципального образования Красноармейского муниципального района Саратовской области» следующие изменения:

Дополнить пункт 3 подпунктом 3.2.следующего содержания :

«3.2. установить налоговую ставку в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость, в следующих размерах:

административно-деловых и торговых центров (комплексов) общей площадью свыше 1000 кв. метров и помещений в них – 1,5%;

нежилых помещений общей площадью свыше 200 кв.метров, назначение которых в соответствии с кадастровыми паспортами объектов недвижимости или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания – 1,5%».

2. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня [официального опубликования](garantF1://9563825.0) и не ранее 1-го числа очередного налогового [периода](consultantplus://offline/ref=E64E1C69180D5D12942EBD43D3130A41B76B15088A385F677D4D81C7129B3FC522C9EDA3E798NDZBM) по налогу на имущество физических лиц.

3. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Новая жизнь» .

**И. о.главы Нижнебанновского МО Е.А.Родина**

**Секретарь Совета П.Н.Бочков**