

**КРАСНОАРМЕЙСКОЕ РАЙОННОЕ СОБРАНИЕ**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

## Р Е Ш Е Н И Е

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от | 03.10.2022 | № | 79 |
|

О внесении изменений в Местные нормативы градостроительного проектирования Нижнебанновского муниципального образования Красноармейского муниципального района

В соответствии со статьёй 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Красноармейское районное Собрание **РЕШИЛО:**

1. Внести в Местные нормативы градостроительного проектирования Нижнебанновского муниципального образования, утвержденные Решением Красноармейского районного Собрания Саратовской области от 26 марта 2018 г. №18 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Нижнебанновского муниципального образования Красноармейского муниципального района» следующие изменения:

- раздел «Основная часть местных нормативов градостроительного проектирования Нижнебанновского муниципального образования Красноармейского муниципального района Саратовской области» дополнить пунктом 3.5. «Расчетные показатели дошкольных и школьных образовательных организаций» согласно приложения 1;

- таблицу I в разделе «Материалы по обоснованию расчётных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования Нижнебанновского муниципального образования Красноармейского муниципального района Саратовской области» изложить в новой редакции согласно приложения 2;

- лист «Содержание» изложить в новой редакции согласно приложения 3.

2. Опубликовать настоящее решение путем размещения на официальном сайте администрации Красноармейского муниципального района Саратовской области в информационно телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Красноармейского

районного Собрания Л.В. Герасимова

Секретарь Красноармейского

районного Собрания А.В. Кузьменко

Приложение № 1

к Решению Красноармейского районного

Собрания Саратовской области

от 03.10.2022 № 79

**3.5. Расчетные показатели объектов, относящихся к области образования.**

Таблица 3.5.1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование объекта** | **Минимально допустимый уровень обеспеченности** | | **Максимально допустимый уровень территориальной доступности** | |
| **Единица**  **измерения** | **Величина** | **Единица**  **измерения** | **Величина** |
| **1.** | Дошкольные образовательные организации | Кол-во мест на 1 000 жителей | 63,9 | Пешеходная  доступность, м | 300 |
| **2.** | Общеобразовательные организации | Кол-во мест на 1 000 жителей | 114,38 | Пешеходная  доступность, м | 500\* |
| **3.** | Организации дополнительного образования | Кол-во мест на 1 000 жителей | 95,95 | Транспортная доступность, мин. | 30 |
| Пешеходная доступность, м | 1500 |

Приложение № 2

к Решению Красноармейского районного

Собрания Саратовской области

от 03.10.2022 № 79

Таблица I.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п.п** | **Наименование объекта** | **Расчетный**  **показатель** | **Обоснование расчетного показателя** |
| **1** | **Объекты местного значения в области инженерного обеспечения**  **(электро-, тепло-, газо-, водоснабжение населения и водоотведение)** | | |
| 1.1 | Объекты  электроснабжения | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Постановление комитета государственного регулирования тарифов Саратовской области от 17 июня 2016 г. N 25/2 "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях на территории Саратовской области", Приложение №1;  Размеры земельных участков для объектов электроснабжения установлены в соответствии с Нормами отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ №14278тм-т1. |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 года N 160О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (с изменениями на 17 мая 2016 года). |
| 1.2 | Объекты,  газоснабжения | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Постановление комитета государственного регулирования тарифов Саратовской области от 17 декабря 2012 г. N 45/3 "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по газоснабжению при отсутствии у потребителей приборов учета на территории Саратовской области";  Размеры земельных участков для объектов газоснабжения установлены в соответствии с СП 42.13330.2016,п.12.29, п. 12.30. |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | СНиП 42-01-2002 Газораспределительные системы. Постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878"Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей". |
| 1.3 | Объекты  теплоснабжения | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Решение Саратовской городской Думы от 26 декабря 2005 г. N 69-664 "О нормативах потребления отопления и горячего водоснабжения для населения" (с изменениями на 31.01.07);  Размеры земельных участков для котельных установлены в соответствии с СП 42.13330.2016 п. 12.27 Таблица 12.4. |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* п. 12.35Таблица 12.5. |
| 1.4 | Объекты  водоснабжения | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Решение Саратовской городской Думы от 8 апреля 2004 г. N 43-430 "О нормативах потребления населением услуг водоснабжения и канализации"  (с изменениями от 16 мая 2006 г.):  Размеры земельных участков для станций очистки воды установлены в соответствии с СП 42.13330.2011, п.12.4. |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* п. 12.35Таблица 12.5. |
| Объекты  водоотведения | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлен в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016;  Размеры земельных участков для очистных сооружений канализации установлены в соответствии с СП 42.13330.2016, таблица 12.1. |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* п. 12.35 Таблица 12.5 |
| **2** | **Объекты местного значения в области транспорта** | | |
| 2.1 | Автомобильные дороги местного значения | Расчетные параметры улиц и дорог различных категорий | Расчетные параметры улиц и дорог различных категорий как объектов местного значения установлены в соответствии с СП 42.13330.2016, п. 11.6 |
| 3 | **Объекты местного значения в иных областях:** | | |
| 3.1. | **В области жилищного строительства** | | |
| 3.1.1 | Параметры застройки жилых зон | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки Сплавнухинского МО Красноармейского муниципального района, а также в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016. |
| 3.2 | **В области сельского хозяйства** | | |
| 3.2.1 | Показатели объектов, области сельского хозяйства | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлен в соответствии с СП 19.13330.2011 Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий. Актуализированная редакция СниП II-97-76\* (с Изменением N 1), Приложение Б |
| 3.3 | **В области благоустройства территории** | | |
| 3.3.1 | Территории рекреационного назначения | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Принят в соответствии с СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*. Таблица 9.2. |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Принят в соответствии с СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*. П. 9.4. |
| 3.3.2 | Детская  площадка | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Принят в соответствии с п. 4.15.2.3. проекта «Методические рекомендации по подготовке правил благоустройства территорий поселений (включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды)» от 19.01.2017 |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Принят в соответствии с п. 8. Приказа Минстроя России от 13.04.2017 N 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов» |
| 3.3.3 | Площадка  отдыха и  досуга | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Принят в соответствии с п. 4.15.3.2. проекта «Методические рекомендации по подготовке правил благоустройства территорий поселений (включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды)» от 19.01.2017. |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Принят в соответствии с п. 8. Приказа Минстроя России от 13.04.2017 N 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов» |
| 3.3.4 | Площадка для выгула собак | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Принят в соответствии с п. 4.15.6.2. проекта «Методические рекомендации по подготовке правил благоустройства территорий поселений (включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды)» от 19.01.2017 |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность 15 минут принята исходя из времени, за которое можно добраться от самой удаленной части сельского поселения до объекта. |
| 3.4. | **В области гражданской обороны и предупреждения ЧС** | | |
| 3.4.1  3.4.2 | Аварийно-спасательные службы, пожарно-спасательные, аварийно-спасательные, аварийно-восстановительные формирования, иные службы.  Объект  пожарной  охраны | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Принят в соответствии с ч.1 «Методических рекомендаций органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах». |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Принят в соответствии с ч. 1, ст. 76 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». |
| 3.5 | **Расчетные показатели объектов, относящихся к области образования.** | | |
| 3.5.1. | Дошкольные образовательные организации | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Принят с учетом Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, утвержденные Письмом Министерства образования и науки Российской Федерации от 4 мая 2016 г. N АК-950/02 |
| Предельные значения показателей территориальной доступности | СП 42.13330.2011 (Приложение Ж);  Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне, установленном СП 42.13330.2011 (пункт 10.4, таблица 5). |
| 3.5.2. | Общеобразовательные организации | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Принят с учетом Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, утвержденные  Письмом Министерства образования и науки Российской Федерации от 4 мая 2016 г. N АК-950/02 |
| Предельные значения показателей территориальной доступности | СП 42.13330.2011 (Приложение Ж);  Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне, установленном СП 42.13330.2011 (пункт 10.4, таблица 5). |
| 3.5.3. | Организации дополнительного образования | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Принят с учетом Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, утвержденные  Письмом Министерства образования и науки Российской Федерации от 4 мая 2016 г. N АК-950/02 |
| Предельные значения показателей территориальной доступности | СП 42.13330.2011 (Приложение Ж);  Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне, установленном СП 42.13330.2011 (пункт 10.4, таблица 5). |

Приложение № 3

к Решению Красноармейского районного

Собрания Саратовской области

от 03.10.2022 № 79

**СОДЕРЖАНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| **Введение** | 3 |
|  |  |
| **Основная часть местных нормативов градостроительного проектирования**  **Нижнебанновского муниципального образованияКрасноармейского муниципального района Саратовской области** | 5 |
| **1.** Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образованияв области инженерного обеспечения (электро-, тепло-, газо-, водоснабжение населения и водоотведение) и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Нижнебанновского муниципального образования | 5 |
| 1.1. Расчетные показатели объектов, относящихся к области электроснабжения | 5 |
| 1.2. Расчетные показатели объектов, относящихся к области газоснабжения | 8 |
| 1.3. Расчетные показатели объектов, относящихся к области теплоснабжения | 10 |
| 1.4. Расчетные показатели объектов, относящихся к области водоснабжения | 10 |
| 1.5. Расчетные показатели объектов, относящихся к области водоотведения | 11 |
| **2.** Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в области транспорта (автомобильные дороги местного значения) | 12 |
| **3.** Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами, связанными с решением вопросов местного значения Нижнебанновского муниципального образования | 12 |
| 3.1. Расчетные показатели в области жилищного строительства | 12 |
| 3.2. Расчетные показатели в области сельского хозяйства | 13 |
| 3.3. Расчетные показатели в области благоустройства территории | 15 |
| 3.4. Расчетные показатели в области гражданской обороны и  предупреждения ЧС | 16 |
| 3.5. Расчетные показатели дошкольных и школьных образовательных организаций | 16 |
| **Материалы по обоснованию расчётных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования Нижнебанновского муниципального образования Красноармейского муниципального района Саратовской области** | 16 |
| **Правила и область применения расчётных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования Нижнебанновского муниципального образования Красноармейского муниципального района Саратовской области** | 20 |
| Область применения расчетных показателей | 20 |
| Состав участников градостроительных отношений | 21 |
| Документы градостроительного проектирования | 21 |
| Демонстрационные числовые примеры решения типовых задач с  использованием расчетных показателей, приведенных в основной части | 22 |