Утверждаю:

|  |
| --- |
| Глава Красноармейского  муниципального района  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Петаев |

**Протокол № 3**

**о состоявшемся открытом по составу участников аукционе  
по продаже муниципального недвижимого имущества**

г. Красноармейск 21.11.2017г.

**Место проведения аукциона**: кабинет № 66 администрации Красноармейского муниципального района по адресу: Саратовская область, г. Красноармейск, ул. Ленина, д. 62.

**Состав Комиссии**:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | ФИО члена  комиссии | Наименование члена  комиссии |
| 1. | Зотов Александр Иванович | Председатель комиссии |
| 2. | Черняк Елена Владимировна | Зам. председателя комиссии |
| 3. | Тахтамысова Наталья Вячеславовна | Секретарь комиссии |
| 4. | Исайкина Лариса Сергеевна | Член комиссии |
| 5. | Козак Галина Николаевна | Член комиссии |
| 6. | Кадыкова Юлия Валерьевна | Член комиссии |
| 7. | Маликова Людмила Николаевна | Член комиссии |

**I. Предмет торгов**:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование объекта** | **Местонахождение**  **объекта** | **Началь-ная цена имущест-ва, руб.** | **№№ лота** |
| 1. | Нежилое здание  (коровник № 1) | Саратовская обл.,  Красноармейский район, с. Сплавнуха, ул. Садовая, д. 62 | 77000,00 | **1** |
| Земельный участок |
| 2. | Нежилое здание  (коровник № 2) | Саратовская обл.,  Красноармейский район, с. Сплавнуха, ул. Садовая, д. 63 | 86000,00 | **2** |
| Земельный участок |
| 3. | Нежилое здание  (коровник № 3) | Саратовская обл.,  Красноармейский район, с. Сплавнуха, ул. Садовая, д. 64 | 79000,00 | **3** |
| Земельный участок |
| 4. | Нежилое здание (коровник № 4) | Саратовская обл.,  Красноармейский район, с. Сплавнуха, ул. Садовая, д. 65 | 79000,00 | **4** |
| Земельный участок |
| 5. | Нежилое здание (коровник № 5) | Саратовская обл.,  Красноармейский район, с. Сплавнуха, ул. Садовая, д. 66 | 75000,00 | **5** |
| Земельный участок |
| 6. | Нежилое здание (коровник № 6) | Саратовская обл.,  Красноармейский район, с. Сплавнуха, ул. Садовая, д. 67 | 70000,00 | **6** |
| Земельный участок |
| 7. | Нежилое здание | Саратовская обл.,  Красноармейский район, с. Сплавнуха, ул. Садовая, д. 68 | 14000,00 | **7** |
| Земельный участок |

Номер информационного извещения о продаже муниципального имущества по Лотам №№ 1-7 на открытом по составу участников аукционе в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru – 171017/0552651/01.

**II. Претенденты (участники аукциона)**

Комиссией согласно Протокола № 2 заседания комиссии о признании претендентов участниками торгов, об отказе в допуске претендентов к участию в торгах по продаже муниципального недвижимого имущества от 15.11.2017г. признано 2 (два) участника аукциона, в том числе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **№ лота** | **Наименование заявителя** |
| 1. | 1 | Субочева Любовь Максимовна |
| 2. | Сараева Наталья Абдурахимовна |
| 1. | 2 | Субочева Любовь Максимовна |
| 2. | Сараева Наталья Абдурахимовна |
| 1. | 3 | Субочева Любовь Максимовна |
| 2. | Сараева Наталья Абдурахимовна |
| 1. | 4 | Субочева Любовь Максимовна |
| 2. | Сараева Наталья Абдурахимовна |
| 1. | 5 | Субочева Любовь Максимовна |
| 2. | Сараева Наталья Абдурахимовна |
| 1. | 6 | Субочева Любовь Максимовна |
| 2. | Сараева Наталья Абдурахимовна |
| 1. | 7 | Субочева Любовь Максимовна |
| 2. | Сараева Наталья Абдурахимовна |

Не явившихся на участие в аукционе нет, претендентам розданы пронумерованные карточки, в том числе:

- Сараевой Наталье Абдурахимовне - карточка № 1;

- Субочевой Любови Максимовне - карточка № 2.

**Итоги аукциона:**

**Лот № 1**

**Предложения участников торгов по цене:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ шага** | **Сумма** | **Шаг в %** | **Шаг в руб.** | **№ карточки участника** |
| Начальная цена | 77000,00 | 5% | 3850,00 |  |
| 1. | **80850,00** | 5% | 3850,00 | 1 |
| 2. | 84700,00 | 5% | 3850,00 |  |
| 3. | 88550,00 | 5% | 3850,00 |  |

Имя победителя открытого по составу участников аукциона по продаже недвижимого имущества – **Сараева Наталья Абдурахимовна.**

Цена приобретаемого в собственность недвижимого имущества по Лоту № 1 составляет **80850,00 (восемьдесят тысяч восемьсот пятьдесят руб. 00 коп.)**

**Лот № 2**

**Предложения участников торгов по цене:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ шага** | **Сумма** | **Шаг в %** | **Шаг в руб.** | **№ карточки участника** |
| Начальная цена | 86000,00 | 5% | 4300,00 |  |
| 1. | **90300,00** | 5% | 4300,00 | 1 |
| 2. | 94600,00 | 5% | 4300,00 |  |
| 3. | 98900,00 | 5% | 4300,00 |  |

Имя победителя открытого по составу участников аукциона по продаже недвижимого имущества – **Сараева Наталья Абдурахимовна.**

Цена приобретаемого в собственность недвижимого имущества по Лоту № 2 составляет **90300,00 (девяносто тысяч триста рублей 00 коп.)**

**Лот № 3**

**Предложения участников торгов по цене:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ шага** | **Сумма** | **Шаг в %** | **Шаг в руб.** | **№ карточки участника** |
| Начальная цена | 79000,00 | 5% | 3950,00 |  |
| 1. | **82950,00** | 5% | 3950,00 | 1 |
| 2. | 86900,00 | 5% | 3950,00 |  |
| 3. | 90850,00 | 5% | 3950,00 |  |

Имя победителя открытого по составу участников аукциона по продаже недвижимого имущества – **Сараева Наталья Абдурахимовна.**

Цена приобретаемого в собственность недвижимого имущества по Лоту № 3 составляет **82950,00 (восемьдесят две тысячи девятьсот пятьдесят рублей 00 коп.)**

**Лот № 4**

**Предложения участников торгов по цене:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ шага** | **Сумма** | **Шаг в %** | **Шаг в руб.** | **№ карточки участника** |
| Начальная цена | 79 000,00 | 5% | 3950,00 |  |
| 1. | **82950,00** | 5% | 3950,00 | 1 |
| 2. | 86900,00 | 5% | 3950,00 |  |
| 3. | 90850,00 | 5% | 3950,00 |  |

Имя победителя открытого по составу участников аукциона по продаже недвижимого имущества – **Сараева Наталья Абдурахимовна.**

Цена приобретаемого в собственность недвижимого имущества по Лоту № 4 составляет **82950,00 (восемьдесят две тысячи девятьсот пятьдесят рублей 00 коп.)**

**Лот № 5**

**Предложения участников торгов по цене:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ шага** | **Сумма** | **Шаг в %** | **Шаг в руб.** | **№ карточки участника** |
| Начальная цена | 75 000,00 | 5% | 3750,00 |  |
| 1. | **78750,00** | 5% | 3750,00 | 1 |
| 2. | 82500,00 | 5% | 3750,00 |  |
| 3. | 86250,00 | 5% | 3750,00 |  |

Имя победителя открытого по составу участников аукциона по продаже недвижимого имущества – **Сараева Наталья Абдурахимовна.**

Цена приобретаемого в собственность недвижимого имущества по Лоту № 5 составляет **78750,00 (семьдесят восемь тысяч семьсот пятьдесят рублей 00 коп.)**

**Лот № 6**

**Предложения участников торгов по цене:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ шага** | **Сумма** | **Шаг в %** | **Шаг в руб.** | **№ карточки участника** |
| Начальная цена | 70 000,00 | 5% | 3500,00 |  |
| 1. | **73500,00** | 5% | 3500,00 | 1 |
| 2. | 77000,00 | 5% | 3500,00 |  |
| 3. | 80500,00 | 5% | 3500,00 |  |

Имя победителя открытого по составу участников аукциона по продаже недвижимого имущества – **Сараева Наталья Абдурахимовна.**

Цена приобретаемого в собственность недвижимого имущества по Лоту № 6 составляет **73500,00 (семьдесят три тысячи пятьсот рублей 00 коп.)**

**Лот № 7**

**Предложения участников торгов по цене:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ шага** | **Сумма** | **Шаг в %** | **Шаг в руб.** | **№ карточки участника** |
| Начальная цена | 14 000,00 | 5% | 700,00 |  |
| 1. | **14700,00** | 5% | 700,00 | 1 |
| 2. | 15400,00 | 5% | 700,00 |  |
| 3. | 16100,00 | 5% | 700,00 |  |

Имя победителя открытого по составу участников аукциона по продаже недвижимого имущества – **Сараева Наталья Абдурахимовна.**

Цена приобретаемого в собственность недвижимого имущества по Лоту № 7 составляет **14700,00 (четырнадцать тысяч семьсот рублей 00 коп.)**

**III. Решение комиссии:**

1. Признать победителем аукциона по:

- Лоту № 1 – Сараеву Наталью Абдурахимовну;

- Лоту № 2 – Сараеву Наталью Абдурахимовну;

- Лоту № 3 – Сараеву Наталью Абдурахимовну;

- Лоту № 4 – Сараеву Наталью Абдурахимовну;

- Лоту № 5 – Сараеву Наталью Абдурахимовну;

- Лоту № 6 – Сараеву Наталью Абдурахимовну;

- Лоту № 7 – Сараеву Наталью Абдурахимовну.

2.МУ «Централизованная бухгалтерия органов местного самоуправления Красноармейского муниципального района» из средств полученных задатков произвести следующие расходы:

- возвратить Субочевой Любови Максимовне в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона на счёт, указанный в заявке, следующие суммы задатков:

- по Лоту № 1 – в размере 15400,00 руб.;

- по Лоту № 2 – в размере 17 200,00 руб.;

- по Лоту № 3 – в размере 15 800,00руб.;

- по Лоту № 4 – в размере 15 800,00руб.;

- по Лоту № 5 – в размере 15 000,00 руб.;

- по Лоту № 6 – в размере 14 000,00 руб.;

- по Лоту № 7 – в размере 2 800,00 руб.

- суммы задатков Сараевой Натальи Абдурахимовны засчитать в счет оплаты приобретаемого имущества, в том числе:

- по Лоту № 1 – в размере 15400,00 руб.;

- по Лоту № 2 – в размере 17 200,00 руб.;

- по Лоту № 3 – в размере 15 800,00руб.;

- по Лоту № 4 – в размере 15 800,00руб.;

- по Лоту № 5 – в размере 15 000,00 руб.;

- по Лоту № 6 – в размере 14 000,00 руб.;

- по Лоту № 7 – в размере 2 800,00 руб.

3. Организатору торгов – администрации КМР:

- заключить с победителем аукциона по Лотам №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 договоры купли-продажи муниципального имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона – 21.11.2017г.;

- передать победителю аукциона по Лотам №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 по передаточному акту объекты недвижимого имущества в течение 30 (тридцати) дней после поступления денежных средств на счёт организатора торгов в полном объёме.

4. Победителю аукциона по Лотам №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 в течение 30 рабочих дней со дня заключения договоров купли-продажи осуществить полную оплату имущества по реквизитам, указанным в извещении и договоре купли-продажи.

Итоговый протокол подписан всеми присутствующим на заседании членами Комиссии:

Председатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Зотов А.И.

Зам. председателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Черняк Е.В.

Секретарь: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Тахтамысова Н.В.

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Исайкина Л.С.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Козак Г.Н.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Маликова Л.Н.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Кадыкова Ю.В.

Аукционист \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Тахтамысова Н.В.

Победитель аукциона по Лотам №№ 1-7 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)