

# КРАСНОАРМЕЙСКОЕ РАЙОННОЕ СОБРАНИЕ

# САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## РЕШЕНИЕ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от | 25.07.2024 | № | 50 |
|

|  |
| --- |
| О внесении изменений в Правила установки рекламных  конструкций на территории Красноармейского муниципального  района, утвержденные решением Красноармейского собрания от 27.03.2009 №70 (с изменениями) |

В соответствии Федерального закона от 23.04.2024 № 98-ФЗ «О внесении изменений в статью 40 Федерального закона «О рекламе» и Федеральный закон «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и с Уставом Красноармейского муниципального района районное Собрание РЕШИЛО:

1. Внести в «Правила установки рекламных конструкций на территории Красноармейского муниципального района», утвержденный решением Красноармейского районного Собрания от 27.03.2009г. № 70(с изменениями), следующие изменения:

- в раздел 5 «Порядок получения разрешения» дополнить пунктом 5.10 следующего содержания: «До 31 декабря, 2024 года лицо, заключившее договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, который находится в государственной или муниципальной собственности, либо на здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в праве обратиться в администрацию Красноармейского муниципального района с заявлением о заключении дополнительного соглашения предусматривающего увеличение срока действия договора, при условии отсутствия задолженности по нему», далее по тексту.

2. Считать утратившим силу Решения Красноармейского районного Собрания Саратовской области:

- от 29.03.2013г. № 9 «О внесений изменений в Порядок расчета размера платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием имущества, находящего в муниципальной собственности, утвержденный решением Красноармейского районного Собрания от 27.03.2009 г. № 70»;

- от 03.12.2018г. № 64 «О внесений изменений в Порядок расчета размера платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием имущества, находящего в муниципальной собственности, утвержденный решением Красноармейского Собрания от 27.03.2009 г. № 70 (с изм. от 29.03.2013 № 9»;

- от 19.02.2021г. № 14 «О внесений изменений в Порядок расчета размера платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием имущества, находящего в муниципальной собственности, утвержденный решением Красноармейского Собрания от 27.03.2009 г. № 70».

3. Опубликовать настоящее, решение путем размещения на официальном сайте администрации Красноармейского муниципального района Саратовской области в информационно телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования (обнародования)

|  |
| --- |
| Председатель Красноармейского  районного Собрания Л.В. Герасимова |

|  |
| --- |
| Секретарь Красноармейского  районного Собрания А.В. Кузьменко |

Приложение

к решению районного Собрания

от 25.07.2024 № 50

**5. Порядок получения разрешения (Правила установки рекламных конструкций на территории Красноармейского муниципального района)**

5.1. Прием заявлений, выдачу разрешений (или отказов в их выдаче) осуществляет администрация Красноармейского муниципального района.

5.2. Для получения разрешения физическое или юридическое лицо, владелец рекламной конструкции и (или) собственник недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, а также лицо, обладающее правом хозяйственного ведения, оперативного управления или иным вещным правом на такое имущество, или доверительный управляющий при условии, что договор доверительного управления не ограничивает его в совершении таких действий с соответствующим имуществом (далее по тексту - заявитель), подает

1) письменное заявление (приложение 1) (далее по тексту - заявление) с приложением

* копии свидетельства о государственной регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя или копия паспорта физического лица
* эскиз рекламной поверхности с указанием размеров;
* выкопировка из плана населенного пункта;
* схема размещения рекламной конструкции с привязкой на местности с указанием расстояния до других рядом стоящих объектов (знаков дорожного движения, зданий, сооружений и т.д.). Для отдельно стоящего и размещенного на световых опорах; для рекламных конструкций, размещаемых на зданиях и сооружениях - расстояние до размещенных рекламных конструкций на отдельном конструктивном элементе здания, сооружения (фасад, торец, крыша и т.п.);
* кадастровую выписку о земельном участке, на котором предполагается размещение конструкции;

2) письменное согласие собственника или иного законного владельца соответствующего недвижимого имущества на присоединение к этому имуществу рекламной конструкции, если заявитель не является собственником или иным законным владельцем недвижимого имущества;

3) для участия в торгах предоставляется информация об общей площади информационных полей рекламных конструкций, разрешения на установку которых выданы этому заявителю и его аффилированным лицам в границах муниципального района.

5.3. Отдел архитектуры и градостроительства администрации района течение 20 дней проводит проверку сведений, указанных в заявке, исследует рекламное место (место, на котором предполагается установить или установлена и эксплуатируется рекламная конструкция, в т.ч. внешние стены, крыши и иные конструктивные элементы зданий, строений, сооружений, а также остановочные пункты движения общественного транспорта, участок улично-дорожной сети или садово-паркового хозяйства и т.п.), определяет площадь рекламного места исходя из площади рекламной поверхности, осуществляет согласование с уполномоченными органами. При этом заявитель вправе самостоятельно получить от уполномоченных органов такое согласование и представить его в отдел архитектуры и градостроительства.

5.4. Решение в письменной форме о выдаче разрешения на установку рекламной конструкции в виде распоряжения главы администрации Красноармейского муниципального района или об отказе в его выдаче с указанием оснований отказа направляется заявителю в течение двух месяцев со дня приема от него необходимых документов.

5.5. Разрешение выдается на каждую рекламную конструкцию на срок действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается на срок пять лет, а договор на установку и эксплуатацию временной рекламной конструкции может быть заключен на срок не более, чем двенадцать месяцев.

5.6. Разрешение на установку рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе независимо от формы собственности недвижимого имущества, выдается лицу, не занимающему преимущественного положения в сфере распространения наружной рекламы.

5.7. В выдаче разрешения может быть отказано исключительно по основаниям, установленным частью 15 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006г. № 38-ФЗ «О рекламе».

5.8. Решение об аннулировании разрешения принимается администрацией Красноармейского муниципального района в случаях установленных частью 18 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006г. № 38-ФЗ «О рекламе».

5.9. Лицо, которому выдано разрешение на установку рекламной конструкции, обязано уведомлять администрацию Красноармейского муниципального района обо всех фактах возникновения у третьих лиц прав в отношении этой рекламной конструкции (сдача рекламной конструкции в аренду, внесение рекламной конструкции в качестве вклада по договору простого товарищества, заключение договора доверительного управления, иные факты).

5.10. До 31 декабря, 2024 года лицо, заключившее договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, который находится в государственной или муниципальной собственности, либо на здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в праве обратиться в администрацию Красноармейского муниципального района с заявлением о заключении дополнительного соглашения предусматривающего увеличение срока действия договора, при условии отсутствия задолженности по нему.