**Об оплате взносов за капитальный ремонт многоквартирных домов.**

 Некомерческая организация «Фонд капитального ремонта» информирует жителей Красноармейского района.

 В связи с многочисленными обращениями в фонд капитального ремонта жителей по вопросам начисления и оплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах сообщает следующее.

1. В настоящее время по территории Саратовской области выпущены квитанции для оплаты взносов за октябрь и ноябрь 2014 года собственникам, формирующим взносы на капитальный ремонт на общем счёте регионального оператора (Филиал ОАО «ВТБ» в г. Нижнем Новгороде ИНН 6450999440

КПП 645001001 БИК 042202837 к/с 30101810200000000837 Счет 40604810114240000001). Выпуск платежных документов по области за декабрь 2014 года будет осуществлён после 20 февраля 2015 года.

Штрафные санкции к собственникам помещений за неуплату взносов применяться не будут до 1 мая 2015 года.

1. В случае обнаружения неточностей в платёжных документах (неправильные фамилия, имя, отчество, адрес, доля), выпущенных Фондом капитального ремонта, просим собственников помещений в многоквартирных домах присылать обращения с указанием достоверных данных на электронный адрес Фонда fkr64@mail.ru. Обращаем внимание, что начисление взносов на капитальный ремонт общего имущества Фонд капитального ремонта производит на основании данных о площади помещений собственников, содержащихся в базе Росреестра. Таким образом, в находящуюся в собственности площадь помещения могут входить зарегистрированные ранее в составе квартиры, балконы и лоджии. В целях уточнения начислений Фонд рекомендует собственникам обращаться в территориальные отделения Росреестра с заявлениями о внесении изменений в зарегистрированные права с приложением технической документации, отражающей площадь квартиры без балконов и лоджий.
2. В случае отсутствия платёжных документов у собственников помещений в многоквартирных домах, формирующих взносов на капитальный ремонт на общем счёте регионального оператора, но имеющих правоустанавливающие документы на собственность, датируемые до 1998, просим граждан присылать копии документов (договора на приватизацию и на передачу квартиры) на электронный адрес Фонда fkr64@mail.ru.

При возникновении вопросов можно обращаться в администрацию Красноармейского муниципального района по тел. 2-26-23; 2-20-06.