**П Р О Т О К О Л**

**От 28 ноября 2018 года № 19**

Публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования г. Красноармейск Красноармейского муниципального района.

администрация Красноармейского

муниципального района, каб.66, 11:00.

**Присутствовали:** Депутаты Совета муниципального образования город Красноармейск, работники администрации Красноармейского муниципального района, жители города Красноармейска Красноармейского муниципального района Саратовской области.

**Повестка дня:**

Рассмотрение проекта внесения изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Красноармейск:

1.Внесение изменений в карту градостроительного зонирования «Карта зон с особыми условиями использования территории», изменив территориальную зону «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» (индекс зоны - О1) на зону «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (индекс зоны - Ж1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 64:43:030178:26, расположенного по адресу: Саратовской области, г. Красноармейск, ул. Пионерская, д. 20 «А»

2.Внесение изменений в карту градостроительного зонирования «Карта границ зон с особыми условия использования территории. Фрагменты Садовского муниципального образования (село Ахмат)», изменив территориальные зоны «Зона размещения садов и иных садоводческих и огороднических некоммерческих объединений» (индекс зоны - Сх3), «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» (индекс зоны - Ж2) на зону «Коммунально-складская зона» (индекс зоны - П2) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 64:16:130102:975, 64:16:130102:976 и часть земельного участка в кадастровом квартале 64:16:130102, а так же внести изменения в карту «Карта границ зон с особыми условиями использования территории. Фрагменты Садовского муниципального образования (село Ахмат)», изменив территориальные зоны «Зона размещения объектов санитарно-курортного назначения» (индекс зоны - Р4), на «Зону застройки малоэтажными жилыми домами» (индекс зоны - Ж2) земельным участкам с кадастровыми номерами 64:16:130811:212,   
64:16:130811:37, 64:16:130811:29.

**Слушали:** Самойлову Алену Викторовну– начальника отдела по архитектуре, градостроительству администрации Красноармейского муниципального района, она пояснила, что в соответствии со статьями 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 4 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования город Красноармейск Красноармейского муниципального района Саратовской области данные изменения допустимы.

**Председатель:** имеются ли предложения по данному вопросу?

**Выступили:** Депутаты Совета муниципального образования город Красноармейск, жители города, которые предложили принять данное предложение.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» – 18

«Против» – 0

«Воздержался» – 0

**РЕШЕНИЕ:** Заслушав и обсудив информацию Самойловой А.В., участники публичных слушаний решили: **одобрить и рекомендовать** предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельных участков .

Председатель А.В. Кузьменко

Секретарь А.В. Куклев