**Протокол публичных слушаний**

О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (жилого дома) расположенного на земельном участке с кадастровым номером 64:43::010144:49 по адресу: Саратовская область, г.Красноармейск, ул. Карамышская, д.3 и на земельном участке с кадастровым номером 64:43:040108:9 по адресу: Саратовская область, г. Красноармейск, ул. 8 марта, д.31 и по вопросу рассмотрения проекта постановления администрации Красноармейского муниципального района Саратовской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков под существующими гаражами, расположенными по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., г. п. город Красноармейск, г. Красноармейск, ул. Садовая».

**от 11.10.2023 года № 07**

администрация Красноармейского

муниципального района, каб.66, 15:00.

**Присутствовали:**

Депутаты Совета муниципального образования город Красноармейск,

работники администрации Красноармейского муниципального района,

жители города Красноармейска Красноармейского муниципального района Саратовской области.

Всего: 39 человек

**Повестка дня:**

О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (жилого дома) расположенного на земельном участке с кадастровым номером 64:43::010144:49 по адресу: Саратовская область, г.Красноармейск, ул. Карамышская, д.3 и на земельном участке с кадастровым номером 64:43:040108:9 по адресу: Саратовская область, г. Красноармейск, ул. 8 марта, д.31 и по вопросу рассмотрения проекта постановления администрации Красноармейского муниципального района Саратовской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков под существующими гаражами, расположенными по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., г. п. город Красноармейск, г. Красноармейск, ул. Садовая».

**Принято – единогласно**

**Слушали:**  – Бесулину Екатерину Сергеевну – начальника отдела по архитектуре, градостроительству администрации Красноармейского муниципального района. Огласила тему публичния слушаний и пояснила для каких целей необходимо провести публичные слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (жилого дома) расположенного на земельном участке с кадастровым номером 64:43::010144:49 по адресу: Саратовская область, г.Красноармейск, ул. Карамышская, д.3 и на земельном участке с кадастровым номером 64:43:040108:9 по адресу: Саратовская область, г. Красноармейск, ул. 8 марта, д.31 и по вопросу рассмотрения проекта постановления администрации Красноармейского муниципального района Саратовской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков под существующими гаражами, расположенными по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., г. п. город Красноармейск, г. Красноармейск, ул. Садовая».Предложений и замечаний по данному вопросу не поступало.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

ЗА» – единогласно

«Против» – 0

«Воздержался» – 0

**РЕШЕНИЕ:**

Заслушав и обсудив информацию Бесулиной Е.С., участники публичных слушаний решили, что в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительным кодексом РФ, Федеральными законами от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 25.12.2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Уставом муниципального образования г. Красноармейск Красноармейского муниципального района Саратовской области, Положением о публичных слушаниях, утвержденным Советом муниципального образования г. Красноармейск, от 19.11.2014 г. № 05/25, Совет муниципального образования г. Красноармейск **одобрить и рекомендовать** разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (жилого дома) и по вопросу рассмотрения проекта постановления администрации Красноармейского муниципального района Саратовской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков под существующими гаражами, расположенными по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., г. п. город Красноармейск, г. Красноармейск, ул. Садовая»

.

Председатель А.В. Кузьменко

Секретарь А.В. Куклев

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (жилого дома) расположенного на земельном участке с кадастровым номером 64:43::010144:49 по адресу: Саратовская область, г.Красноармейск, ул. Карамышская, д.3 и на земельном участке с кадастровым номером 64:43:040108:9 по адресу: Саратовская область, г. Красноармейск, ул. 8 марта, д.31 и по вопросу рассмотрения проекта постановления администрации Красноармейского муниципального района Саратовской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков под существующими гаражами, расположенными по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., г. п. город Красноармейск, г. Красноармейск, ул. Садовая».**

**Публичные слушания назначены:** решением Совета муниципального образования город Красноармейск № 55 от 27.09.2022 года, О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (жилого дома) и по вопросу рассмотрения проекта постановления администрации Красноармейского муниципального района Саратовской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков под существующими гаражами, расположенными по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., г. п. город Красноармейск, г. Красноармейск, ул. Садовая».

**Сроки проведения публичных слушаний:**

28.09.2023 г. по 10.10.2023 г.

**Дата оповещения о проведении публичных слушаний:**

**11.10.2023 г.** на официальном сайте администрации Красноармейского муниципального района в сети интернет.

**Организация-заказчик:** Администрация Красноармейского муниципального района Саратовской области.

**Место и время проведения публичных слушаний**

по вопросу проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (жилого дома) расположенного на земельном участке с кадастровым номером 64:43::010144:49 по адресу: Саратовская область, г.Красноармейск, ул. Карамышская, д.3 и на земельном участке с кадастровым номером 64:43:040108:9 по адресу: Саратовская область, г. Красноармейск, ул. 8 марта, д.31 и по вопросу рассмотрения проекта постановления администрации Красноармейского муниципального района Саратовской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков под существующими гаражами, расположенными по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., г. п. город Красноармейск, г. Красноармейск, ул. Садовая».

- Саратовская область, г. Красноармейск, ул. Ленина, д. 62, каб. 66. в **15:00** часов **11.10.2023** года.

В ходе обсуждения от участников публичных слушаний предложений, возражений и замечаний не поступило. Замечаний и возражений, в том числе в письменном виде, от правообладателей земельных участков, имеющих  общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Блокированная жилая застройка»  – не поступило.

**Решили:**

1.Публичные слушания по вопросупроведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (жилого дома) расположенного на земельном участке с кадастровым номером 64:43::010144:49 по адресу: Саратовская область, г.Красноармейск, ул. Карамышская, д.3 и на земельном участке с кадастровым номером 64:43:040108:9 по адресу: Саратовская область, г. Красноармейск, ул. 8 марта, д.31 и по вопросу рассмотрения проекта постановления администрации Красноармейского муниципального района Саратовской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков под существующими гаражами, расположенными по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., г. п. город Красноармейск, г. Красноармейск, ул. Садовая» признать состоявшимися.

2. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (жилого дома) расположенного на земельном участке с кадастровым номером 64:43::010144:49 по адресу: Саратовская область, г.Красноармейск, ул. Карамышская, д. 3 и на земельном участке с кадастровым номером 64:43:040108:9 по адресу: Саратовская область, г. Красноармейск, ул. 8 марта, д. 31 и по вопросу рассмотрения проекта постановления администрации Красноармейского муниципального района Саратовской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков под существующими гаражами, расположенными по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., г. п. город Красноармейск, г. Красноармейск, ул. Садовая».

3.Опубликовать настоящее заключение на официальном сайте администрации Красноармейского муниципального района.

Председатель А.В. Кузьменко

Секретарь А.В. Куклев