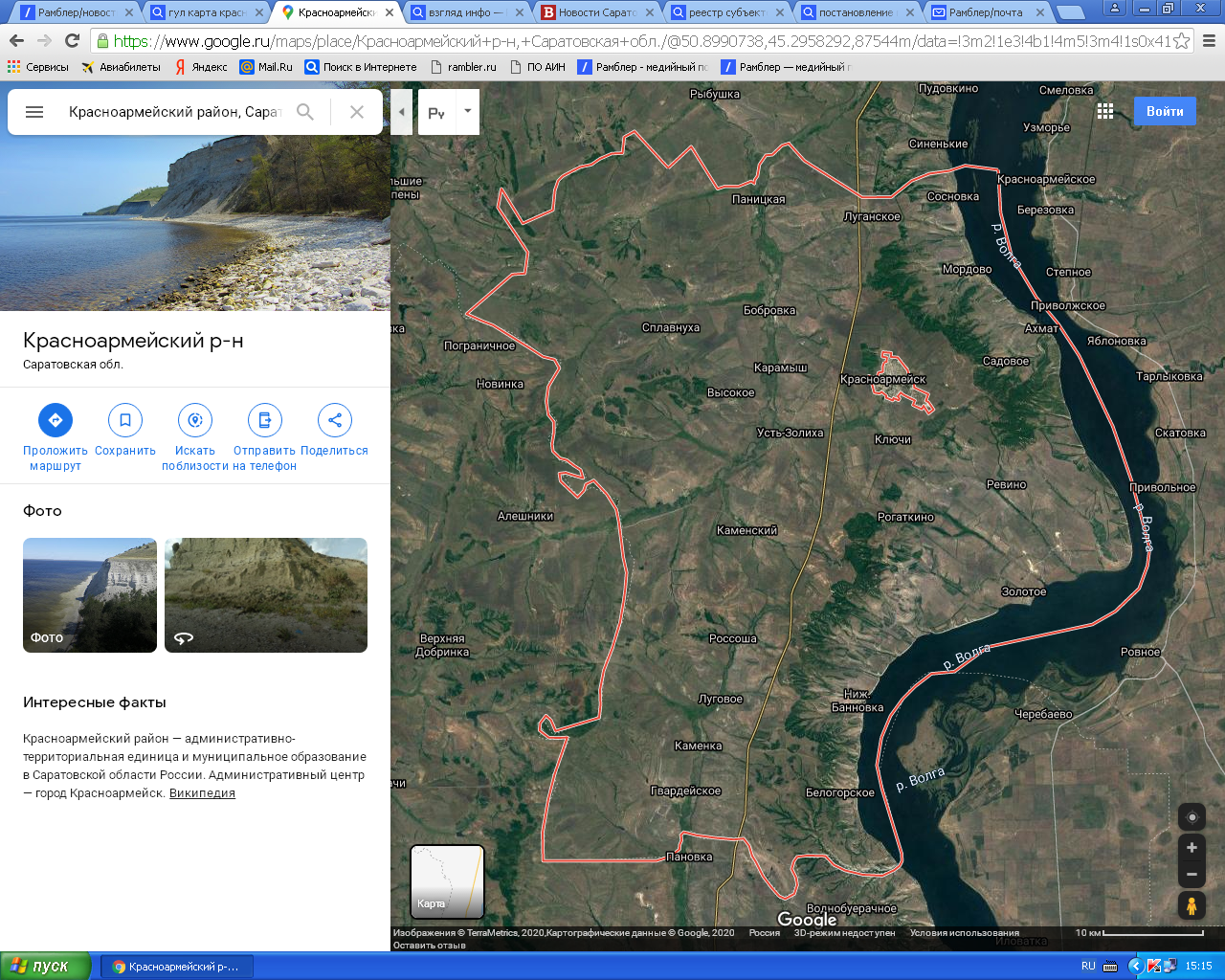
ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

КРАСНОАРМЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



**ВВЕДЕНИЕ**

**История**

Во второй половине ХVI века в результате неоднократных военных походов в Поволжье во времена правления Ивана Грозного территория присоединяется к России. К этому времени относят заселение вдоль реки Волги и по лесам беглых крестьян, каторжников, разного служилого, посадского люда, искавших на отдаленных окраинах свободы от крепостной неволи.

Массовое заселение территории начинается благодаря колонизационной политики, начатой еще Петром I в начале ХVШ в и  продолженной  Екатериной II.   Ко второй половине  ХVIII в. относят возникновение многих населенных пунктов, входящих сегодня в состав района.

Указы  императрицы Екатерины П от 1762, 1763, 1764 годов гласили:

“ Всем иностранным дозволяем в империю Нашу  въезжать и селиться, где только пожелает, во всех наших губерниях”. Указы Екатерины П привлекли сотни переселенцев из Пруссии, Саксонии, Франции, Швейцарии.

С самого начала правительство Екатерины П обеспечило переселенцам беспрецедентные льготные условия на переезд, заселение и обустройство. Переселенцы освобождались от многих налогов, от призыва на военную службу. Переселенцы принадлежали к различным социальным группам, но в  основном это были небогатые люди. Первую партию прибывших переселенцев в Саратове распределили на группы и направили вниз по Волге, размещая их на жительство по правому берегу южнее Саратова. К этому времени относят возникновение поселений Французен (1765г.), сегодня ст.Россоша;  Антон (1764 г.), сегодня с.Садовое;  Шиллинг (1764 г.),  сегодня с.Сосновка; Гукк (1767 г.), сегодня Сплавнуха; Байдек (1764 г.), сегодня с.Луганское; Мессер (1766г.), сегодня Усть-Золиха; Норка (1767г.), сегодня с.Некрасово; Гримм (1765г.), сегодня пос.Каменский; Моор (1766г.), сегодня с. Ключи; с.Каменка (1765г.); Вауер (1766г.), сегодня с.Карамышевка, Гусары (1766г.), сегодня с.Елшанка, Куттер ( 1767г.), а также Бальцер (1765г.), ныне г.Красноармейск.

Необходимо указать, что на данной территории к этому времени относят существование русских сел, таких как с. Золотое (нач. ХУШ в.), с. Пряхино (к. ХУШ в.), с. Ревино (к. ХУШ- н. ХIX), с. Рогаткино (нач. XIX в. ), с. Топовка ( вторая пол.ХУШ в.), с.Меловое ( п.п.ХУШ в.), с. Мордовое (сер.ХУШ в.), с. Белогорское (на рубеже ХУП-ХУШ в.в.), с. Гусево (нач. ХУШ в.), с. Ваулино (нач. Х1Хв.), с. Бобровка (п.четверть ХУШ в.).

Административным центром современного Красноармейского района  является г. Красноармейск (название изменялось на Голый Карамыш, с 1926г.- г.Бальцер, с 1942 г.- современное наименование), хотя на протяжении Х1Х в. он занимал практически равноправное положение по уровню развития с другими немецкими колониями.

**ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ**

Красноармейский район - расположен на правом берегу реки Волги в пределах Приволжской возвышенности, в степной зоне.

С востока район омывает река Волга, на юго-западе он граничит с Камышинским и Жирновским районами, на севере и северо- западе с Саратовским и Лысогорским районами.

Площадь, занимаемая районом составляет 3,3 тыс. кв. км. и имеет протяженность по длине с севера на юг 75 км и с востока на запад 57 км. Естественные леса и лесопосадки занимают 11% территории. Леса в районе занимают 32,5 тыс. га, преобладают леса, выполняющие противоэрозационные функции –83,9%.

Район достаточно хорошо обеспечен водой, в основном обеспечение таковой происходит с р. Волга. На территории района протекают две реки: Голый Карамыш и Медведица, помимо этого образуется вода прудов.

На территории района имеются запасы нефти, газа, строительного камня, глауконитов, мела, значительны запасы кирпичной глины и песков строительных. Красноармейский район имеет выгодное транспортное расположение и достаточно развитую транспортную инфраструктуру, связывающую центр и юг России. Автомобильная дорога Волгоград-Сызрань и железнодорожная магистраль Приволжской железной дороги (18 км) , водная пристань с.Ахмат (18 км) связывает город с регионами Верхнего, Среднего и Нижнего Поволжья, юга России. Ближайшие аэропорты расположены в Саратове и Энгельсе (80-100км).

**РЕСУРСНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ**

На территории района разведано 13 видов полезных ископаемых. Среди них представляют особую значимость перспективы по добыче нефти. Стоимость открытых месторождений полезных ископаемых составляет несколько миллиардов рублей.

Кроме этого в районе имеются значительные запасы глины, песков строительных. Разведаны запасы месторождений мела.

Водный путь по Волге дает возможность транспортировки пассажиров и грузовых потоков. В селах Золотое и Ахмат нашего района расположены Волжские пристани , которые в настоящее время не используются, но имеют хорошие перспективы для развития.

Обширные площади пастбищ и лугов дают возможность выращивать большое количество крупного рогатого скота.

В районе имеются условия для развития туризма.

|  |  |
| --- | --- |
| C:\Documents and Settings\Администратор\Рабочий стол\f57b452s-960.jpg.90eb6b65e8414c9a7a7c33c010ba9159.jpg | C:\Documents and Settings\Администратор\Рабочий стол\14_2.jpg |

Важной достопримечательностью являются 17 памятников и обелисков, оставивших значительный след в развитии культуры.

Однако основу культурно-исторического своеобразия Красноармейского района составляет все же именно наследие бывшей колонии Поволжских немцев, влияние которых на район до сих пор заметно во всех сферах: от кирпичной кладки домов до способов изготовления некоторых продуктов (например, сувенирный пряник). История Бальцера является главным притягательным элементом для развития туризма в Красноармейском районе.

|  |  |
| --- | --- |
| C:\Documents and Settings\Администратор\Рабочий стол\Мои документы\Фото\фото пищевой комбинат 2017\Пряник.jpg | C:\Documents and Settings\Администратор\Рабочий стол\лютеранская1920.jpg |

**ДЕМОГРАФИЯ, ЧИСЛЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ**

Численность постоянного населения Красноармейского района составляет 44968 человек (городское население 25353, сельское – 19615).

За 2019 год родилось 237 детей, коэффициент рождаемости - 5,3%, это на 22,1% меньше, чем за аналогичный период 2018 года.

Коэффициент смертности населения муниципального района за январь-декабрь – 13,1 умерших на 1 тысячу человек (588 чел.), что на 1,6% меньше соответствующего периода прошлого года.

Анализ естественного движения населения показывает, что число умерших в 2,5 раза превысило количество родившихся.

Количество зарегистрированных актов гражданского состояния о заключении брака больше на 8,2% и составило – 199.

Количество государственных регистраций расторжений брака увеличилось на 2,8% и составило 146.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

**ПОЛИТИЧЕСКОЕ УСТРОЙСТВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, СТРУКТУРА ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ.**

***Политическая ситуация*** в районе определяется прежде всего устойчивостью муниципальной власти и доверия населения района к ней. Самостоятельность органов местного самоуправления муниципального образования гарантируется законами РФ и Саратовской области "Об общих принципах организации местного самоуправления ". Представительным органом местного самоуправления является районное Собрание.

Ситуация в районе оценивается положительно, что свидетельствует о росте доверия местной власти. Политическая ситуация является стабильной, и позволяет потенциальным инвесторам уверенно вкладывать свои средства в экономику района.

Район включает 11 муниципальных образований.

Во всех муниципальных образованиях сформированы законодательные и исполнительные органы местного самоуправления, в соответствии с Законом Саратовской области «О местном самоуправлении в Саратовской области».

Структуру органов местного самоуправления района составляют:

* Собрание Красноармейского муниципального района – представительный орган;
* Глава района, исполняющий полномочия председателя Собрания Красноармейского муниципального района;
* Администрация Красноармейского муниципального района Саратовской области – исполнительно-распорядительный орган;
* Контрольно-счетная комиссия – контрольный орган.

Контактные телефоны лиц, координирующие инвестиционную деятельность.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Фамилия, имя, отчество*** | ***Должность*** | ***Контактный телефон*** |
| **Петаев Алексей Вячеславович** | Глава Красноармейского муниципального района | 8(845 50) 2-22-25 |
| **Зотов Александр Иванович** | Первый заместитель главы администрации Красноармейского муниципального района | 8(845 50) 2-17-24 |
| **Наумова**  **Елена Валерьевна** | [Заместитель главы администрации муниципального](http://marks.sarmo.ru/index.php?option=com_content&view=article&id=173) района (вопросы экономики и социальной сферы) | 8(845 50) 2-23-25 |
| **Крамаров Алексей Сергеевич** | Начальник управления строительства, жилищно-коммунального хозяйства и субсидиям | 8(845 50) 2-26-23 |
| **Пашкина Наталья Вячеславовна** | Начальник Финансового управления | 8(845 50) 2-14-42 |
| **Бородкина Елена Владимировна** | Начальник отдела налоговой политики | 8(845 50) 2-14-42 |

**Официальный адрес администрации Красноармейского муниципального района Саратовской области:** 412800, Саратовская область, г. Красноармейск, ул.Ленина 62

**Официальный сайт:** <http://krasnoarmeysk.64>

ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

Одним из индикаторов, характеризующих ***уровень жизни населения*** является заработная плата***.*** Среднемесячная заработная плата по крупным и средним предприятиям района по состоянию на 01.01.2020 года возросла на 6% к соответствующему периоду прошлого года и составила – 22404руб.

Средний размер назначенных пенсий составил – 12946 руб. или 103,7% к соответствующему периоду предыдущего года (11937руб.).

По состоянию на 1 января 2020г. просроченная задолженность по заработной плате на территории района отсутствует.

На 01.01.2020 года численность состоящих на учете безработных граждан составила 217 чел. Уровень регистрируемой безработицы составляет 0,8%.

**МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ФИНАНСЫ**

Доходная часть консолидированного бюджета района по состоянию на 1 января 2020 года исполнена в сумме 787,4 миллионов рублей или темп роста к 2018 году составил 102,0%.

Налоговые и неналоговые доходы исполнены в сумме 184 тысяч рублей или 104,1% от уровня прошлого года.

Основной удельный вес в составе налоговых и неналоговых доходов занимает налог на доходы физических лиц – 49,3%. За 2019 год НДФЛ исполнен в сумме 90,8 млн.рублей или 100,6% от уровня 2018 года, увеличение составило на 0,5млн. рублей.

Единый сельскохозяйственный налог поступил в сумме 5,5млн.руб. или на 1,7млн.руб. больше прошлого года.

Акцизы поступили в сумме 35,5млн.рублей или 113,5% к уровню прошлого года.

Неналоговые доходы составили 11,7% от общей суммы собственных доходов, это – 21,5 млн.рублей или 98,5% к уровню 2018 года.

**ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ РАЙОНА**

     Объем отгруженных товаров собственного производства по полному кругу организаций **промышленного производства** за 2019 год составил 921,9млн. рублей. Индекс промышленного производства составил 103,4%.

Доминирующее положение в структуре отгрузки товаров и услуг занимают:

**ЗАО ЦМС "Евразия"**- одно из ведущих предприятий трикотажной промышленности в районе, специализирующееся на производстве бельевых и верхних трикотажных изделий.

Ассортимент насчитывает свыше 600 моделей всех возрастных групп и отличается высокими потребительскими свойствами. За 2019 год объем отгруженных товаров составил более 213,2млн.рублей, что на 11% превышает период 2018год.

На предприятии работают более трехсот человек.

ЗАО «Пищевой комбинат», осуществляющее производство кондитерских и хлебобулочных изделий.

За 2019 год объем отгруженной продукции составил 28млн.руб., темп роста к соответствующему периоду прошлого года составил 99,6%.

     На ОАО «Красноармейский механический завод» объем отгруженных товаров составил 134млн.рублей.

Ситуация на **потребительском рынке района** оценивается как стабильная, характеризующаяся достаточной сбалансированностью спроса и предложения, положительной динамикой показателей оборота розничной торговли и общественного питания.

Увеличение количества магазинов способствует развитию конкуренции и как следствие - повышению качества обслуживания покупателей. Оборот розничной торговли в 2019 году составил 3444,4млн.рублей, это 105,8% к 2018 году. Рост оборота розничной торговли обеспечивается в основном за счет увеличения товарооборота сетевых предприятий, в настоящее время их количество составляет 20 единиц или 89% от общего товарооборота.

**Оборот общественного питания по муниципальному району**  за 2019 год составил 72,8млн. руб., данный показатель выше аналогичного показателя за прошлый год на 12,4%.

**Малый бизнес** на территории района охватывает все сферы деятельности: торговля и общественное питание, промышленность, сельское хозяйство, предоставление услуг. Создание благоприятных условий для организации и ведения бизнеса, содействие развитию предпринимательства является одним из приоритетных направлений в работе администрации района.

На территории района осуществляют деятельность 684 субъектов малого и среднего бизнеса. На 1000 жителей приходится 15,2 единиц субъектов малого и среднего предпринимательства, что превышает прошлогодний показатель на 22,6%.

Численность работающих в субъектах малого и среднего предпринимательства составляет около 2тыс. человек или 21% от общей численности работников занятых в экономике.

Объем налоговых поступлений от субъектов малого и среднего предпринимательства в бюджеты всех уровней, применяющих специальные режимы налогообложения, по итогам 2019 года составил – 10,7млн.рублей.

Одним из основных экономических направлений района является **агропромышленный комплекс**.

Сельскохозяйственную деятельность в Красноармейском муниципальном районе ведут 10 коллективных хозяйств, 4 подсобных хозяйств и 67 крестьянско-фермерских хозяйств. Ведущее направление сельскохозяйственной деятельности района является растениеводство, развитием животноводства занимается 14 хозяйств. За последние 3 года посевная площадь сельскохозяйственных культур в хозяйствах всех категорий увеличилась на 9,5 тыс.га., и 2019 году составила 84,5тыс.га.

Ежегодно увеличивается валовой сбор зерновых и зернобобовых культур. Но к сожалению в 2019 году из-за неблагоприятных погодных условий ( почвенная засуха, суховеи) наблюдалась гибель сельскохозяйственных культур и снижение урожайности , в связи с чем валовой сбор зерновых и зернобобовых составил 36,5тыс.тонн. при урожайности 9,7 ц/га. (было списано 7250 га. яровых культур).

Важным направлением в развитие сельского хозяйства района является животноводство.

Во всех категориях хозяйств численность крупного рогатого скота по итогам года составила 11360 голов (100% к уровню 2019 г.), в том числе поголовье коров увеличилось на (0,9 %) и составило 4495 голов, поголовье свиней осталось на уровне прошлого года и составило 4495 голов , поголовье овец и коз увеличилось 14485 голов.

Ежегодно нашими аграриями обновляется машинно-тракторный парк и 2019 год не стал исключением. Приобретено 7 тракторов различной модификации и производства, 6 зерноуборочных комбайнов, а также почвообрабатывающей и посевной техники на общую сумму более 110 млн. рублей.

Одним из приоритетных направлений в районе является садоводство. Так в 2017- 2019 году ООО «Грин агро Саратов» в селе Меловое был заложен плодовый сад на площади 28 га. Предприятие планирует в этом году провести закладку сада по интенсивной технологии на площади 10 га.

Также в 2019 году в ИП гл КФХ Оглу М.С. проведена закладка плодового сада на площади 1 га. и виноградника на площади 2 га.

По итогам 12 месяцев 2019 года в денежном выражении произведено валовой продукции сельского хозяйства на сумму 2315 млн. рублей, в том числе продукции растениеводства 1465 млн. рублей, продукции животноводства 850млн. рублей.

Индекс производства продукции сельского хозяйства во всех категориях хозяйств (в сопоставимых ценах) составил 102,9% к предыдущему году, в том числе растениеводство 102,8%, животноводство 103,1%.

Благодаря своевременной и качественной реализации запланированных мероприятий за 2019 год были выполнены следующие мероприятия:

- подготовлена техническая документация и осуществлена закупка Мусоровоза на базе КАМАЗ стоимостью 4,8 миллиона рублей для МУП «Комбинат благоустройства». Приобретение данной спецтехники позволило сократить время обработки контейнерных площадок в сельских населенных пунктах района 3 раза и как следствие сократились затраты предприятия на ГСМ:

- в рамках перевода на индивидуальное отопление многоквартирных домов отапливаемых от убыточных котельных, переведено на автономное теплоснабжение 5 жилых помещения находящихся в муниципальной собственности, что позволило закрыть убыточную котельную №15 и снизить затраты за отопительный сезон на 800,0 тысяч рублей. Стоимость работ по переводу на автономное отопление составила 500,0 тысяч рублей.

- в 2018 году осуществлена разработка проектно-сметной документации на строительство внутрипоселкового газопровода с. Ахмат и в 2019 году получена субсидия из федерального и областного бюджетов на строительство в размере 3,4 миллиона рублей. Осуществлено строительство газопровода протяженностью 4443,2 м.п. В рамках строительства более 150 дворов получили возможность осуществить газификацию своих домов.

- зимой 2019 года подготовлена заявка на ремонт системы водоснабжения жилого массива «Отрадное» села Садовое. По итогам конкурса в июне 2019 года заключено соглашение на предоставление субсидий из областного бюджета на сумму 404,6 тысяч рублей. Проведена работа по замене стальных труб на полиэтиленовые протяженностью 240 м.п.

- В рамках подготовки к отопительному сезону и реализации энергоэффективных мероприятий по муниципальной программе «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Красноармейском муниципальном районе на 2011-2020годы» осуществлена модернизация 3х котельных (№ 5 г. Красноармейска, ул. Танцорова, 1а; котельной № 1 пос. Каменский, ул. Советская, 30б; котельной с. Гвардейское, ул. Заречная, 23а.) с заменой изношенного оборудования на новое с более высоким КПД на общую сумму 1800,0 тыс. рублей.

За 2019 год заключены договора подряда по капитальному ремонту по 54-м МКД, из них по 10 МКД выполнен ремонт крыш и по 4 МКД выполнен ремонт холодного водоснабжения.

Дорожный фонд Красноармейского МР на 2019 год составил 46,0млн. рублей.

В 2019 году на ремонт и содержание автоподъездов к населенным пунктам района направлено 14 978,62 тыс. рублей. Основную сумму денежных средств направлено на выполнение ямочного ремонта автомобильных дорог. В весенне – летний период выполнено 13 000 кв.м. ямочного ремонта асфальтобетонного покрытия.

За счет средств Областного дорожного фонда заключены муниципальные контракты на устройство защитного слоя из асфальтобетона. Протяженность отремонтированных участков улиц составило примерно 18,0тыс.кв.м.

В рамках программы «Формирование комфортной городской среды» выполнены работы по ремонту дворовых территорий домов 8, 20 5 микрорайона. Отремонтировано 3992 кв.м. проездов и 1887 кв.м. тротуаров на сумму 8,4млн. рублей.

Также в рамках данной программы выполнены работы по ремонту общественной территории сквера в 5 микрорайоне. Отремонтированы дорожки и тротуары в объеме 2708 кв.м. с заменой бортового камня 2340,0 м. на сумму 4 113,94 тыс. руб.

В сквере имени Григорьева Ф.А. произведен ремонт ограждения. На сумму 488,18 тыс. руб.

В рамках содержания уличного освещения г.Красноармейск приобретено 198 шт. светодиодных светильников на сумму 323,966 тыс.руб. и светотехническая продукция для их установки на сумму 180,0тыс.руб. Реализация данного мероприятия позволило сократить затраты на освещение

**ИНВЕСТИЦИИ**

Объём инвестиций в основной капитал за 2019 год составил 27,1млн. рублей, что составляет 84,3% к уровню прошлого года. Инвестиции в основной капитал предприятий направлены: на капитальный ремонт зданий, приобретение машин и оборудования.

**СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА**

В рамках реализации Федеральной программы «Доступная среда» в детском саду № 14 г.Красноармейск создан консультационный центр по сопровождению и помощи детям дошкольного возраста с особыми образовательными потребностями, освоено 1579тыс.руб.

Более 4млн.руб. бюджетных средств и около 600тыс. руб. внебюджетных источников финансирования направлено на проведение в учреждениях образования текущего ремонта крыш, входных групп, пожарной сигнализации, систем отопления, замены окон.

В соответствии с национальными целями, обозначенными 204 Указом  Правительства Российской Федерации на территории Красноармейского муниципального района реализуются национальные проекты **«Образование»**

- федеральный проект «Успех каждого ребенка»:

в 2019 году выполнен ремонт спортивного зала в МБОУ ООШ № 23 с.Первомайское, объем освоенных средств составил 1050тыс.руб.;

- федеральный проект «Современная школа»

в МБОУ СОШ № 52 ст.Карамыш создан современный цифровой класс для углубленного изучения предметов «Технология», «Информатика», «ОБЖ». Направлены средства из федерального и областного бюджетов в размере 1992 тыс. рублей.

В рамках национального проекта **«Культура»** в 2019 году состоялось открытие двух важных для культуры района объектов:

открылся виртуальный концертный зал, на оснащение которого получены федеральные средства в размере 5600,0 тысяч рублей в рамках национального проекта «Культура»

кинотеатр «Глобус», на оснащение которого получены федеральные средства в размере 5млн. рублей, открытие.

За счет средств местного бюджета проведен ремонт зрительного зала Районного Дворца культуры и приобретено световое оборудование (960,0 тыс. рублей), осуществлен капитальный ремонт помещения, предназначенного под кинозал, ремонт коридора(2 640,0 тыс. рублей), ремонт кровли Ревинского сельского Дома культуры (144,0 тыс. рублей).

Также в декабре 2019 года рамках федерального проекта «Культурная среда» национального проекта «Культура» учащиеся Детской школы искусств получили пианино отечественной фабрики «Аккорд».

В рамках реализаций мероприятий, посвященных Году театра, в учреждениях культуры района проводились тематические беседы, литературно-музыкальные гостиные, викторины и другие мероприятия.

Отчетный период отмечен успехами и достижениями творческих коллективов и исполнителей клубных учреждений культуры. Участники художественной самодеятельности приняли участие в 12 областных фестивалях и смотрах-конкурсах, где завоевали 52 диплома лауреатов и дипломантов. Все семь коллективов района, имеющие звание «народный самодеятельный коллектив» по результатам этих конкурсов подтвердили звание «народный».

**Спорт** тоже не остался в стороне. В детской спортивной школе

капитально отремонтирован спортивный зал. ПАО «РУСНЕФТЬ» оказало спонсорскую помощь в размере 600 тыс. рублей на изготовление и установку пластиковых окон.

Спортсмены тоже внесли свой весомый вклад, завоевав призовые места в крупных соревнованиях всероссийского и областного уровней.

Большое внимание привлек спортивный праздник «Спорт без границ», посвященный Всемирному Дню настольного тенниса с участием чемпионки мира, России, Европы, бронзового призера Паралимпийских игр в Лондоне, Заслуженного мастера спорта России по настольному теннису Анжелики Косачевой, и победителя командного чемпионата мира по шахматам среди инвалидов в Дрездене, призера Кубка России по настольному теннису среди инвалидов в Санкт-Петербурге, мастера спорта Российской Федерации по настольному теннису Дениса Палина.

**Туризм** – это еще одно динамично развивающиеся направление.

В прошлом году район посетило 19 тысяч туристов.

Для того чтобы, туристам было проще ориентироваться и быстрее находить достопримечательности, в городе установлены знаки туристкой навигации.

Наиболее популярные маршруты «В гостях у Пряни» на пищевой комбинат города и село Белогорское со своими знаменитыми окрестностями.

В прошлом году на Утесе Степана Разина установлен арт-объект «Кресло Атамана» высотой 5 метров и весом 400 кг, который сразу же завоевал особую популярность туристов.

По результатам голосования ТОП -10 «Бренды Саратовской области» Утес занял первое место, на пятом месте Красноармейский пряник, восьмое место с. Белогорское и всё, что связано с Н.М. Скомороховым.

|  |  |
| --- | --- |
| **Карточка свободной производственной площадки и оборудования, территории для застройки №1** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Муниципальный район** | Красноармейский |
| **Название площадки** | Католическая церковь |
| **Кадастровый номер земельного участка** | - |
| **Категория земель** | земли населенных пунктов |
| **Вид разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства,в случае его наличия** | - |

***Основные сведения о площадке***

|  |  |
| --- | --- |
| **Собственник(правообладатель)площадки** | Правовладелец устанавливается |
| **Почтовый адрес,телефон,адрес электронной почты,адрес интернет-сайта** | 412800, Саратовская обл., г. Красноармейск, ул. Ленина, д. 62  [kkemr@rambler.ru](mailto:kke@rambler.ru), www.krasnoarmeisk.ru |
| **Контактное лицо** | Петаев Алексей Вячеславович – глава администрации Красноармейского муниципального района |
| **Телефон, е-mail контактного лица** | 8 (845-50) 2-22-25, kkemr@rambler.ru, www.krasnoarmeisk.ru |
| **Адрес места расположения площадки** | Красноармейский район, с. Каменка |
| **Площадь, кв.м.** | 2 000 |
| **Вид права на земельный участок и иные объекты недвижимости** | муниципальная |
| **Возможность расширения** | имеется |
| **Близлежащие производственные объекты и расстояние до них** | нет информации |
| **Расстояние до ближайших жилых домов** | 50 м |
| **Наличие ограждений** | нет |

***Удаленность участка (в км) от:***

|  |  |
| --- | --- |
| **центра субъекта РФ, в котором находится площадка** | г. Саратов – 120 |
| **центра другого ближайшего субъекта РФ** | г. Волгоград – 250 |
| **ближайшего города** | г. Красноармейск – 50 |
| **Автодороги** | Федеральная дорога Сызрань - Саратов - Волгоград -10 |
| **железной дороги** | ст. Карамыш - 5 |
| **речного порта, пристани** | с. Золотое |

***Характеристика инфраструктуры***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Вид инфраструктуры** | **Ед.изм.** | **Мощность** | **Расстояние до ближайшей точки подключения (км)** | **Описание** |
| **Газоснабжение** | **м3/час** | 0 | 2 км |  |
| **Отопление** | **Гкал/час** | 0 | 2 км |  |
| **Пар** | **Бар** | 0 | Нет |  |
| **Электроэнергия** | **кВт** | 0 | 2 км |  |
| **Водоснабжение** | **м3/год** |  | 2 км |  |
| **Канализация** | **м3/год** | 0 | 1 км |  |
| **Очистные сооружения** | **м3/год** | 0 | 1 км |  |
| **Котельные установки** | **кВт** | 0 | информация отсутствует |  |

***Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование здания, сооружения** | **Площадь, кв.м.** | **Этажность** | **Высота этажа** | **Строительный материал** | **Износ %** | **Возможность расширения** |
| Здание католической церкви | 2000 | 1 | 25 | Каменное здание (конец 19-го века) | 0 | есть |

***Предложения по использованию площадки***

|  |
| --- |
| Проведение экскурсий и т.п. |

***Дополнительная информация о площадке***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Информация отсутствует   |  |  | | --- | --- | | **Карточка свободной производственной площадки и оборудования, территории для застройки № 2** |  |  |  |  | | --- | --- | | **Муниципальный район** | Красноармейский | | **Название площадки** | Свободные от застройки площади в юго-восточной части г. Красноармейска, микрорайона №3 | | **Кадастровый номер земельного участка** | Отсутствует, участок не сформирован | | **Категория земель** | Сельскохозяйственного назначения | | **Вид разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства ( в случае его наличия)** | Для сельскохозяйственного производства |   ***Основные сведения о площадке***   |  |  | | --- | --- | | **Собственник(правообладатель)площадки** | Администрация Красноармейского района | | **Почтовый адрес,телефон,адрес электронной почты,адрес интернет-сайта** | 412800, Саратовская обл., г.Красноармейск, ул.Ленина, д.62  8 (84550) 2-22-25  [kkemr@rambler.ru](mailto:kke@rambler.ru), www.krasnoarmeisk.ru | | **Контактное лицо** | Петаев Алексей Вячеславович – глава администрации Красноармейского муниципального района | | **Телефон, е-mail контактного лица** | 8 (845-50) 2-22-25, kkemr@rambler.ru, www.krasnoarmeisk.ru | | **Адрес места расположения площадки** | г. Красноармейск, микрорайон 3 | | **Площадь, кв.м.** | 50 0000 | | **Вид права на земельный участок и иные объекты недвижимости** | Муниципальная | | **Возможность расширения** | имеется | | **Близлежащие производственные объекты и расстояние до них** | ООО ПК «Сигнал-Маш» - 100 м, ЛПДС «Красноармейская» -  2 км., | | **Расстояние до ближайших жилых домов** | 1000 м | | **Наличие ограждений** | Нет |   ***Удаленность участка (в км) от:***   |  |  | | --- | --- | | **центра субъекта РФ, в котором находится площадка** | г. Саратов – 70 | | **центра другого ближайшего субъекта РФ** | г. Волгоград – 300 | | **ближайшего города** | г. Саратов – 70 | | **Автодороги** | Федеральная дорога Сызрань-Саратов-Волгоград - 5 | | **железной дороги** | ст. Карамыш - 25 | | **речного порта, пристани** | пристань с. Ахмат - 15 |   ***Характеристика инфраструктуры***   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **Вид инфраструктуры** | **Ед.изм.** | **Мощность** | **Расстояние до ближайшей точки подключения (км)** | **Описание** | | **Газоснабжение** | **м3/час** | 0 | 350 м | 350 м | | **Отопление** | **Гкал/час** | 0 | нет | нет | | **Пар** | **Бар** | 0 | нет | нет | | **Электроэнергия** | **кВт** | 0 | Трансформаторная подстанция 200 м | Трансформаторная подстанция 200 м | | **Водоснабжение** | **м3/год** |  | 300 м | 300 м | | **Канализация** | **м3/год** | 0 | нет | нет | | **Очистные сооружения** | **м3/год** | 0 | нет | нет | | **Котельные установки** | **кВт** | 0 | нет | нет |   ***Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке***   |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Наименование здания, сооружения** | **Площадь, кв.м.** | **Этажность** | **Высота этажа** | **Строительный материал** | **Износ %** | **Возможность расширения** | | Информация отсутствует |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |   ***Предложения по использованию площадки***   |  | | --- | |  |   Возможно размещение сельскохозяйственного производства  ***Дополнительная информация о площадке***   |  | | --- | | Информация отсутствует | |

|  |  |
| --- | --- |
| **Карточка свободной производственной площадки и оборудования, территории для застройки № 3** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Муниципальный район** | Красноармейский |
| **Название площадки** | В 755 м. на восток от пересечения объезной автодороги и автоподъезда с.Ревино, земельный участок расположен в южной части квартала, ограниченного ориентирами: с севера по оси оврага «Длинный», с востока с землями ТОО «Ключевский» и перспективной застройкой Красноармейского автомобильного завода , с юга по оси автодороги на с.Ваулино, с запада по объездной дороге и 1 МКР. |
| **Кадастровый номер земельного участка** | 64:43:050124:212 |
| **Категория земель** | промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения |
| **Вид разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства ( в случае его наличия)** | Для строительства завода по производству ячеистого бетона |

***Основные сведения о площадке***

|  |  |
| --- | --- |
| **Собственник(правообладатель)площадки** | Администрация Красноармейского района |
| **Почтовый адрес,телефон,адрес электронной почты,адрес интернет-сайта** | 412800, Саратовская обл., г.Красноармейск, ул.Ленина, д.62  8 (84550) 2-22-25  [kkemr@rambler.ru](mailto:kke@rambler.ru), www.krasnoarmeisk.ru |
| **Контактное лицо** | Петаев Алексей Вячеславович – глава администрации Красноармейского муниципального района |
| **Телефон, е-mail контактного лица** | 8 (845-50) 2-22-25, kkemr@rambler.ru, www.krasnoarmeisk.ru |
| **Адрес места расположения площадки** | г. Красноармейск, микрорайон 3 |
| **Площадь, кв.м.** | 50 0000 |
| **Вид права на земельный участок и иные объекты недвижимости** | Муниципальная |
| **Возможность расширения** | имеется |
| **Близлежащие производственные объекты и расстояние до них** | ООО ПК «Сигнал-Маш» - 100 м, ЛПДС «Красноармейская» -  2 км., |
| **Расстояние до ближайших жилых домов** | 1000 м |
| **Наличие ограждений** | Нет |

***Удаленность участка (в км) от:***

|  |  |
| --- | --- |
| **центра субъекта РФ, в котором находится площадка** | г. Саратов – 70 |
| **центра другого ближайшего субъекта РФ** | г. Волгоград – 300 |
| **ближайшего города** | г. Саратов – 70 |
| **Автодороги** | Федеральная дорога Сызрань-Саратов-Волгоград - 5 |
| **железной дороги** | ст. Карамыш - 25 |
| **речного порта, пристани** | пристань с. Ахмат - 15 |

***Характеристика инфраструктуры***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Вид инфраструктуры** | **Ед.изм.** | **Мощность** | **Расстояние до ближайшей точки подключения (км)** | **Описание** |
| **Газоснабжение** | **м3/час** | 0 | 350 м | 350 м |
| **Отопление** | **Гкал/час** | 0 | нет | нет |
| **Пар** | **Бар** | 0 | нет | нет |
| **Электроэнергия** | **кВт** | 0 | Трансформаторная подстанция 200 м | Трансформаторная подстанция 200 м |
| **Водоснабжение** | **м3/год** |  | 300 м | 300 м |
| **Канализация** | **м3/год** | 0 | нет | нет |
| **Очистные сооружения** | **м3/год** | 0 | нет | нет |
| **Котельные установки** | **кВт** | 0 | нет | нет |

***Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование здания, сооружения** | **Площадь, кв.м.** | **Этажность** | **Высота этажа** | **Строительный материал** | **Износ %** | **Возможность расширения** |
| Информация отсутствует |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

***Предложения по использованию площадки***

|  |
| --- |
|  |

Возможно размещение сельскохозяйственного производства

***Дополнительная информация о площадке***

|  |
| --- |
| Информация отсутствует |

|  |  |
| --- | --- |
| **Карточка свободной производственной площадки и оборудования, территории для застройки № 4** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Муниципальный район** | Красноармейский |
| **Название площадки** | Свободные от застройки площади Промзоны |
|  |  |
| **Кадастровый номер земельного участка** | 64:43:050124 |
| **Категория земель** | земли населенных пунктов |
| **Вид разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства ( в случае его наличия)** | Для сельскохозяйственного производства |

***Основные сведения о площадке***

|  |  |
| --- | --- |
| **Собственник(правообладатель)площадки** | Администрация Красноармейского муниципального района |
| **Почтовый адрес,телефон,адрес электронной почты,адрес интернет-сайта** | 412800, Саратовская обл., г. Красноармейск, ул. Ленина, д. 62  kkemr@rambler.ru, www.krasnoarmeisk.ru |
| **Контактное лицо** | Петаев Алексей Вячеславович – глава администрации Красноармейского муниципального района |
| **Телефон, е-mail контактного лица** | 8 (845-50) 2-22-25, kkemr@rambler.ru |
| **Адрес места расположения площадки** | 412800, Саратовская обл., г. Красноармейск, Промзона |
| **Площадь, кв.м.** | 600 000 |
| **Вид права на земельный участок и иные объекты недвижимости** | муниципальная |
| **Возможность расширения** | имеется |
| **Близлежащие производственные объекты и расстояние до них** | ООО ПК "Сигнал-Маш" - 20 м, ЛПДС "Красноармейская" –  200 м |
| **Расстояние до ближайших жилых домов** | 2 км |
| **Наличие ограждений** | нет |

***Удаленность участка (в км) от:***

|  |  |
| --- | --- |
| **центра субъекта РФ, в котором находится площадка** | г. Саратов - 70 |
| **центра другого ближайшего субъекта РФ** | г. Волгоград - 300 |
| **ближайшего города** | г. Красноармейск - 5 |
| **автодороги** | Федеральная дорога Сызрань-Саратов-Волгоград |
| **железной дороги** | ст. Карамыш - 25 |
| **речного порта, пристани** | пристань с. Ахмат |

***Характеристика инфраструктуры***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Вид инфраструктуры** | **Ед.изм.** | **Мощность** | **Расстояние до ближайшей точки подключения (км)** | **Описание** |
| **Газоснабжение** | **м3/час** | - | Информация отсутствует |  |
| **Отопление** | **Гкал/час** | - | Информация отсутствует |  |
| **Пар** | **Бар** | - | Информация отсутствует |  |
| **Электроэнергия** | **кВт** | - | Информация отсутствует |  |
| **Водоснабжение** | **м3/год** | - | Информация отсутствует |  |
| **Канализация** | **м3/год** | - | Информация отсутствует |  |
| **Очистные сооружения** | **м3/год** | - | Информация отсутствует |  |
| **Котельные установки** | **кВт** | - | Информация отсутствует |  |

***Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование здания, сооружения** | **Площадь, кв.м.** | **Этажность** | **Высота этажа** | **Строительный материал** | **Износ %** | **Возможность расширения** |
| Информация отсутствует |  |  |  |  |  |  |

***Предложения по использованию площадки***

|  |
| --- |
| Использование для промышленного производства |

***Дополнительная информация о площадке***

|  |
| --- |
| Информация отсутствует |

|  |  |
| --- | --- |
| **Карточка свободной производственной площадки и оборудования, территории**  **для застройки № 5** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Муниципальный район** | Красноармейский |
| **Название площадки** | Церковь Вознесения Христова |
| **Кадастровый номер земельного участка** | 64:16:130811 |
| **Категория земель** | земли населенных пунктов |
| **Вид разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства ( в случае его наличия)** | Здание культурно-исторического значения |

***Основные сведения о площадке***

|  |  |
| --- | --- |
| **Собственник(правообладатель)площадки** | Правовладелец устанавливается |
| **Почтовый адрес,телефон,адрес электронной почты,адрес интернет-сайта** | 412800, Саратовская обл., г. Красноармейск, ул. Ленина, д. 62  kke@rambler.ru, www.krasnoarmeisk.ru |
| **Контактное лицо** | Петаев Алексей Вячеславович – глава администрации Красноармейского муниципального района |
| **Телефон, е-mail контактного лица** | 8 (845-50) 2-22-25, kke@rambler.ru |
| **Адрес места расположения площадки** | Красноармейский район, с. Ахмат |
| **Площадь, кв.м.** | 1 000 |
| **Вид права на земельный участок и иные объекты недвижимости** | муниципальная |
| **Возможность расширения** | имеется |
| **Близлежащие производственные объекты и расстояние до них** | Речной причал |
| **Расстояние до ближайших жилых домов** | 500 м |
| **Наличие ограждений** | нет |

***Удаленность участка (в км) от:***

|  |  |
| --- | --- |
| **центра субъекта РФ, в котором находится площадка** | г. Саратов – 85 |
| **центра другого ближайшего субъекта РФ** | г. Волгоград – 315 |
| **ближайшего города** | г. Красноармейск – 18 |
| **автодороги** | Федеральная дорога Сызрань - Саратов - Волгоград -20 |
| **железной дороги** | ст. Карамыш - 35 |
| **речного порта, пристани** | 600 м (с. Ахмат - пристань) |

***Характеристика инфраструктуры***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Вид инфраструктуры** | **Ед.изм.** | **Мощность** | **Расстояние до ближайшей точки подключения (км)** | **Описание** |
| **Газоснабжение** | **м3/час** | 0 | 2 км |  |
| **Отопление** | **Гкал/час** | 0 | 2 км |  |
| **Пар** | **Бар** | 0 | информация отсутствует |  |
| **Электроэнергия** | **кВт** | 0 | 2 км |  |
| **Водоснабжение** | **м3/год** |  | 2 км |  |
| **Канализация** | **м3/год** | 0 | информация отсутствует |  |
| **Очистные сооружения** | **м3/год** | 0 | информация отсутствует |  |
| **Котельные установки** | **кВт** | 0 | информация отсутствует |  |

***Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование здания, сооружения** | **Площадь, кв.м.** | **Этажность** | **Высота этажа** | **Строительный материал** | **Износ %** | **Возможность расширения** |
| Церковь Вознесения Христова | 1000 | нет данных | нет данных |  | 0 | Есть |

***Предложения по использованию площадки***

|  |
| --- |
| Проведение экскурсий и т.п. |

***Дополнительная информация о площадке***

|  |  |
| --- | --- |
| Информация отсутствует | |
| |  |  | | --- | --- | | **Карточка свободной производственной площадки и оборудования, территории для застройки № 6** |  |  |  |  | | --- | --- | | **Муниципальный район** | Красноармейский | | **Название площадки** | В 2км южнее с.Белогорское | | **Кадастровый номер земельного участка** |  | | **Категория земель** | Земли сельскохозяйственного назначения (рекреационная зона) | | **Вид разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства ( в случае его наличия)** | туризм |   ***Основные сведения о площадке***   |  |  | | --- | --- | | **Собственник(правообладатель)площадки** | Администрация Красноармейского района | | **Почтовый адрес,телефон,адрес электронной почты,адрес интернет-сайта** | 412800, Саратовская обл., г.Красноармейск, ул.Ленина, д.62  8 (84550) 2-22-25  [kkemr@rambler.ru](mailto:kke@rambler.ru), www.krasnoarmeisk.ru | | **Контактное лицо** | Петаев Алексей Вячеславович – глава администрации Красноармейского муниципального района | | **Телефон, е-mail контактного лица** | 8 (845-50) 2-22-25, kkemr@rambler.ru, www.krasnoarmeisk.ru | | **Адрес места расположения площадки** | Красноармейский район , в 2км южнее с.Белогорское | | **Площадь, кв.м.** |  | | **Вид права на земельный участок и иные объекты недвижимости** | муниципальная | | **Возможность расширения** | - | | **Близлежащие производственные объекты и расстояние до них** |  | | **Расстояние до ближайших жилых домов** | 3000 м | | **Наличие ограждений** | Нет |   ***Удаленность участка (в км) от:***   |  |  | | --- | --- | | **центра субъекта РФ, в котором находится площадка** | г. Саратов – 100 | | **центра другого ближайшего субъекта РФ** | г. Волгоград – 300 | | **ближайшего города** | г. Саратов – 100 | | **Автодороги** | Федеральная дорога Сызрань-Саратов-Волгоград - 25 | | **железной дороги** | ст. Карамыш - 55 | | **речного порта, пристани** |  |   ***Характеристика инфраструктуры***   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **Вид инфраструктуры** | **Ед.изм.** | **Мощность** | **Расстояние до ближайшей точки подключения (км)** | **Описание** | | **Газоснабжение** | **м3/час** | 0 | Нет (в проекте 2016г.) |  | | **Отопление** | **Гкал/час** | 0 | Нет |  | | **Пар** | **Бар** | 0 | Нет |  | | **Электроэнергия** | **кВт** | 0 | Трансформаторная подстанция 3000 м |  | | **Водоснабжение** | **м3/год** |  | 3000 м |  | | **Канализация** | **м3/год** | 0 | нет |  | | **Очистные сооружения** | **м3/год** | 0 | нет |  | | **Котельные установки** | **кВт** | 0 | нет |  |   ***Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке***   |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Наименование здания, сооружения** | **Площадь, кв.м.** | **Этажность** | **Высота этажа** | **Строительный материал** | **Износ %** | **Возможность расширения** | | Информация отсутствует |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |   ***Предложения по использованию площадки***   |  | | --- | |  |   Возможно размещение сельскохозяйственного производства  ***Дополнительная информация о площадке***   |  | | --- | | Информация отсутствует |  |  |  | | --- | --- | | **Карточка свободной производственной площадки и оборудования, территории для застройки № 7** |  |  |  |  | | --- | --- | | **Муниципальный район** | Красноармейский | | **Название площадки** | с.Мордово | | **Кадастровый номер земельного участка** |  | | **Категория земель** | Земли населенных пунктов (рекреационная зона) | | **Вид разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства ( в случае его наличия)** | Размещение базы отдыха |   ***Основные сведения о площадке***   |  |  | | --- | --- | | **Собственник(правообладатель)площадки** | Администрация Красноармейского района | | **Почтовый адрес,телефон,адрес электронной почты,адрес интернет-сайта** | 412800, Саратовская обл., г.Красноармейск, ул.Ленина, д.62  8 (84550) 2-22-25  [kkemr@rambler.ru](mailto:kke@rambler.ru), www.krasnoarmeisk.ru | | **Контактное лицо** | Петаев Алексей Вячеславович – глава администрации Красноармейского муниципального района | | **Телефон, е-mail контактного лица** | 8 (845-50) 2-22-25, kkemr@rambler.ru, www.krasnoarmeisk.ru | | **Адрес места расположения площадки** | Красноармейский район , с.Мордово | | **Площадь, кв.м.** |  | | **Вид права на земельный участок и иные объекты недвижимости** |  | | **Возможность расширения** | - | | **Близлежащие производственные объекты и расстояние до них** |  | | **Расстояние до ближайших жилых домов** | 1000 м | | **Наличие ограждений** | Нет |   ***Удаленность участка (в км) от:***   |  |  | | --- | --- | | **центра субъекта РФ, в котором находится площадка** | г. Саратов – 85 | | **центра другого ближайшего субъекта РФ** | г. Волгоград – 315 | | **ближайшего города** | г. Саратов – 85 | | **Автодороги** | Федеральная дорога Сызрань-Саратов-Волгоград - 25 | | **железной дороги** | ст. Карамыш - 55 | | **речного порта, пристани** |  |   ***Характеристика инфраструктуры***   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **Вид инфраструктуры** | **Ед.изм.** | **Мощность** | **Расстояние до ближайшей точки подключения (км)** | **Описание** | | **Газоснабжение** | **м3/час** | 0 | 1000м |  | | **Отопление** | **Гкал/час** | 0 | Нет |  | | **Пар** | **Бар** | 0 | Нет |  | | **Электроэнергия** | **кВт** | 0 | Трансформаторная подстанция 1000 м |  | | **Водоснабжение** | **м3/год** |  | 1000 м |  | | **Канализация** | **м3/год** | 0 | нет |  | | **Очистные сооружения** | **м3/год** | 0 | нет |  | | **Котельные установки** | **кВт** | 0 | нет |  |   ***Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке***   |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Наименование здания, сооружения** | **Площадь, кв.м.** | **Этажность** | **Высота этажа** | **Строительный материал** | **Износ %** | **Возможность расширения** | | Информация отсутствует |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |   ***Предложения по использованию площадки***   |  | | --- | |  |   Возможно размещение сельскохозяйственного производства  ***Дополнительная информация о площадке***   |  | | --- | | Информация отсутствует |  |  |  | | --- | --- | | **Карточка свободной производственной площадки и оборудования, территории для застройки № 8** |  |  |  |  | | --- | --- | | **Муниципальный район** | Красноармейский | | **Название площадки** | Свободные от застройки площади (Карамышское МО) | | **Кадастровый номер земельного участка** | 64:16:120101:383 | | **Категория земель** | земли сельскохозяйственного назначения | | **Вид разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства ( в случае его наличия)** | Для ведения сельскохозяйственного производства |   ***Основные сведения о площадке***   |  |  | | --- | --- | | **Собственник(правообладатель)площадки** | Администрация Красноармейского муниципального района | | **Почтовый адрес, телефон, адрес электронной почты, адрес интернет-сайта** | 412800, Саратовская обл., г. Красноармейск, ул. Ленина, д. 62  8 (84550) 2-22-25, [kkemr@rambler.ru](mailto:kke@rambler.ru), www.krasnoarmeisk.ru | | **Контактное лицо** | Петаев Алексей Вячеславович – глава администрации Красноармейского муниципального района | | **Телефон, е-mail контактного лица** | 8 (84550) 2-22-25 | | **Адрес места расположения площадки** | г. Красноармейск, (с.Ключи) | | **Площадь, кв.м.** | 9 га | | **Вид права на земельный участок и иные объекты недвижимости** | Муниципальная | | **Возможность расширения** | не имеется | | **Близлежащие производственные объекты и расстояние до них** | ЛПДС Красноармейская - 2 км | | **Расстояние до ближайших жилых домов** | 7 км | | **Наличие ограждений** | нет |   ***Удаленность участка (в км) от:***   |  |  | | --- | --- | | **центра субъекта РФ, в котором находится площадка** | г. Саратов – 50 | | **центра другого ближайшего субъекта РФ** | г. Волгоград – 350 | | **ближайшего города** | г. Саратов – 50 | | **Автодороги** | Федеральная дорога Сызрань - Саратов - Волгоград -5 | | **железной дороги** | ст. Карамыш - 40 | | **речного порта, пристани** | Нет |   ***Характеристика инфраструктуры***   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **Вид инфраструктуры** | **Ед.изм.** | **Мощность** | **Расстояние до ближайшей точки подключения (км)** | **Описание** | | **Газоснабжение** | **м3/час** |  | Возможность подключения (2км) |  | | **Отопление** | **Гкал/час** |  | Информация отсутствует |  | | **Пар** | **Бар** |  | Информация отсутствует |  | | **Электроэнергия** | **кВт** |  | Возможность подключения (2 км) |  | | **Водоснабжение** | **м3/год** |  | Информация отсутствует |  | | **Канализация** | **м3/год** |  | Информация отсутствует |  | | **Очистные сооружения** | **м3/год** |  | Информация отсутствует |  | | **Котельные установки** | **кВт** |  | Информация отсутствует |  |   ***Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке***   |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Наименование здания, сооружения** | **Площадь, кв.м.** | **Этажность** | **Высота этажа** | **Строительный материал** | **Износ %** | **Возможность расширения** | |  |  |  |  |  |  |  |   ***Предложения по использованию площадки***   |  | | --- | | Информация отсутствует |   ***Дополнительная информация о площадке***   |  | | --- | | Информация отсутствует |  |  |  | | --- | --- | | **Карточка свободной производственной площадки и оборудования, территории для застройки № 9** |  |  |  |  | | --- | --- | | **Муниципальный район** | Красноармейский | | **Название площадки** | Свободные от застройки площади (Карамышское МО) | | **Кадастровый номер земельного участка** | 64:16:120101:377 | | **Категория земель** | земли сельскохозяйственного назначения | | **Вид разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства ( в случае его наличия)** | Для ведения сельскохозяйственного производства |   ***Основные сведения о площадке***   |  |  | | --- | --- | | **Собственник(правообладатель)площадки** | Администрация Красноармейского муниципального района | | **Почтовый адрес, телефон, адрес электронной поты, адрес интернет-сайта** | 412800, Саратовская обл., г. Красноармейск, ул. Ленина, д. 62  8 (84550) 2-22-25, [kkemr@rambler.ru](mailto:kke@rambler.ru), www.krasnoarmeisk.ru | | **Контактное лицо** | Петаев Алексей Вячеславович – глава администрации Красноармейского муниципального района | | **Телефон, е-mail контактного лица** | 8 (84550) 2-22-25 | | **Адрес места расположения площадки** | г. Красноармейск, (с.Ключи) | | **Площадь, кв.м.** | 43 га | | **Вид права на земельный участок и иные объекты недвижимости** | Муниципальная | | **Возможность расширения** | нет | | **Близлежащие производственные объекты и расстояние до них** | ЛПДС Красноармейская - 2 км | | **Расстояние до ближайших жилых домов** | 7 км | | **Наличие ограждений** | нет |   ***Удаленность участка (в км) от:***   |  |  | | --- | --- | | **центра субъекта РФ, в котором находится площадка** | г. Саратов – 50 | | **центра другого ближайшего субъекта РФ** | г. Волгоград – 350 | | **ближайшего города** | г. Саратов – 50 | | **Автодороги** | Федеральная дорога Сызрань - Саратов - Волгоград -5 | | **железной дороги** | ст. Карамыш - 40 | | **речного порта, пристани** | Нет |   ***Характеристика инфраструктуры***   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **Вид инфраструктуры** | **Ед.изм.** | **Мощность** | **Расстояние до ближайшей точки подключения (км)** | **Описание** | | **Газоснабжение** | **м3/час** |  | Возможность подключения (2км) |  | | **Отопление** | **Гкал/час** |  | Информация отсутствует |  | | **Пар** | **Бар** |  | Информация отсутствует |  | | **Электроэнергия** | **кВт** |  | Возможность подключения (2 км) |  | | **Водоснабжение** | **м3/год** |  | Информация отсутствует |  | | **Канализация** | **м3/год** |  | Информация отсутствует |  | | **Очистные сооружения** | **м3/год** |  | Информация отсутствует |  | | **Котельные установки** | **кВт** |  | Информация отсутствует |  |   ***Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке***   |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Наименование здания, сооружения** | **Площадь, кв.м.** | **Этажность** | **Высота этажа** | **Строительный материал** | **Износ %** | **Возможность расширения** | |  |  |  |  |  |  |  |   ***Предложения по использованию площадки***   |  | | --- | | Информация отсутствует |   ***Дополнительная информация о площадке***   |  | | --- | | Информация отсутствует |  |  |  | | --- | --- | | **Карточка свободной производственной площадки и оборудования, территории для застройки № 10** |  |  |  |  | | --- | --- | | **Муниципальный район** | Красноармейский | | **Название площадки** | Свободные от застройки площади (Карамышское МО) | | **Кадастровый номер земельного участка** | 64:16:120101:379 | | **Категория земель** | земли сельскохозяйственного назначения | | **Вид разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства ( в случае его наличия)** | Для ведения сельскохозяйственного производства |   ***Основные сведения о площадке***   |  |  | | --- | --- | | **Собственник(правообладатель)площадки** | Администрация Красноармейского муниципального района | | **Почтовый адрес,телефон.адрес электронной почты,адрес интернет-сайта** | 412800, Саратовская обл., г. Красноармейск, ул. Ленина, д. 62  8 (84550) 2-22-25, [kkemr@rambler.ru](mailto:kke@rambler.ru), www.krasnoarmeisk.ru | | **Контактное лицо** | Петаев Алексей Вячеславович – глава администрации Красноармейского муниципального района | | **Телефон, е-mail контактного лица** | 8 (84550) 2-22-25 | | **Адрес места расположения площадки** | г. Красноармейск, (с.Ключи) | | **Площадь, кв.м.** | 43га | | **Вид права на земельный участок и иные объекты недвижимости** | Муниципальная | | **Возможность расширения** | не имеется | | **Близлежащие производственные объекты и расстояние до них** | ЛПДС Красноармейская - 2 км | | **Расстояние до ближайших жилых домов** | 7 км | | **Наличие ограждений** | нет |   ***Удаленность участка (в км) от:***   |  |  | | --- | --- | | **центра субъекта РФ, в котором находится площадка** | г. Саратов – 50 | | **центра другого ближайшего субъекта РФ** | г. Волгоград – 350 | | **ближайшего города** | г. Саратов – 50 | | **Автодороги** | Федеральная дорога Сызрань - Саратов - Волгоград -5 | | **железной дороги** | ст. Карамыш - 40 | | **речного порта, пристани** | Нет |   ***Характеристика инфраструктуры***   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **Вид инфраструктуры** | **Ед.изм.** | **Мощность** | **Расстояние до ближайшей точки подключения (км)** | **Описание** | | **Газоснабжение** | **м3/час** |  | Возможность подключения (2км) |  | | **Отопление** | **Гкал/час** |  | Информация отсутствует |  | | **Пар** | **Бар** |  | Информация отсутствует |  | | **Электроэнергия** | **кВт** |  | Возможность подключения (2 км) |  | | **Водоснабжение** | **м3/год** |  | Информация отсутствует |  | | **Канализация** | **м3/год** |  | Информация отсутствует |  | | **Очистные сооружения** | **м3/год** |  | Информация отсутствует |  | | **Котельные установки** | **кВт** |  | Информация отсутствует |  |   ***Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке***   |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Наименование здания, сооружения** | **Площадь, кв.м.** | **Этажность** | **Высота этажа** | **Строительный материал** | **Износ %** | **Возможность расширения** | |  |  |  |  |  |  |  |   ***Предложения по использованию площадки***   |  | | --- | | Информация отсутствует |   ***Дополнительная информация о площадке***   |  | | --- | | Информация отсутствует |  |  |  | | --- | --- | | **Карточка свободной производственной площадки и оборудования, территории для застройки № 11** |  |  |  |  | | --- | --- | | **Муниципальный район** | Красноармейский | | **Название площадки** | Свободные от застройки площади (Карамышское МО) | | **Кадастровый номер земельного участка** | 64:16:120101:380 | | **Категория земель** | земли сельскохозяйственного назначения | | **Вид разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства ( в случае его наличия)** | Для ведения сельскохозяйственного производства |   ***Основные сведения о площадке***   |  |  | | --- | --- | | **Собственник(правообладатель)площадки** | Администрация Красноармейского муниципального района | | **Почтовый адрес,телефон,адрес электронной почты,адрес интернет-сайта** | 412800, Саратовская обл., г. Красноармейск, ул. Ленина, д. 62  8 (84550) 2-22-25, [kkemr@rambler.ru](mailto:kke@rambler.ru), www.krasnoarmeisk.ru | | **Контактное лицо** | Петаев Алексей Вячеславович – глава администрации Красноармейского муниципального района | | **Телефон, е-mail контактного лица** | 8 (84550) 2-22-25 | | **Адрес места расположения площадки** | г. Красноармейск, (с.Ключи) | | **Площадь, кв.м.** | 7 га | | **Вид права на земельный участок и иные объекты недвижимости** | Муниципальная | | **Возможность расширения** | не имеется | | **Близлежащие производственные объекты и расстояние до них** | ЛПДС Красноармейская - 2 км | | **Расстояние до ближайших жилых домов** | 7 км | | **Наличие ограждений** | нет |   ***Удаленность участка (в км) от:***   |  |  | | --- | --- | | **центра субъекта РФ, в котором находится площадка** | г. Саратов – 50 | | **центра другого ближайшего субъекта РФ** | г. Волгоград – 350 | | **ближайшего города** | г. Саратов – 50 | | **Автодороги** | Федеральная дорога Сызрань - Саратов - Волгоград -5 | | **железной дороги** | ст. Карамыш - 40 | | **речного порта, пристани** | Нет |   ***Характеристика инфраструктуры***   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **Вид инфраструктуры** | **Ед.изм.** | **Мощность** | **Расстояние до ближайшей точки подключения (км)** | **Описание** | | **Газоснабжение** | **м3/час** |  | Возможность подключения (2км) |  | | **Отопление** | **Гкал/час** |  | Информация отсутствует |  | | **Пар** | **Бар** |  | Информация отсутствует |  | | **Электроэнергия** | **кВт** |  | Возможность подключения (2 км) |  | | **Водоснабжение** | **м3/год** |  | Информация отсутствует |  | | **Канализация** | **м3/год** |  | Информация отсутствует |  | | **Очистные сооружения** | **м3/год** |  | Информация отсутствует |  | | **Котельные установки** | **кВт** |  | Информация отсутствует |  |   ***Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке***   |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Наименование здания, сооружения** | **Площадь, кв.м.** | **Этажность** | **Высота этажа** | **Строительный материал** | **Износ %** | **Возможность расширения** | |  |  |  |  |  |  |  |   ***Предложения по использованию площадки***   |  | | --- | | Информация отсутствует |   ***Дополнительная информация о площадке***   |  | | --- | | Информация отсутствует |  |  |  | | --- | --- | | **Карточка свободной производственной площадки и оборудования, территории для застройки № 12** |  |  |  |  | | --- | --- | | **Муниципальный район** | Красноармейский | | **Название площадки** | Свободные от застройки площади (Карамышское МО) | | **Кадастровый номер земельного участка** | 64:16:120101:378 | | **Категория земель** | земли сельскохозяйственного назначения | | **Вид разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства ( в случае его наличия)** | Для ведения сельскохозяйственного производства |   ***Основные сведения о площадке***   |  |  | | --- | --- | | **Собственник(правообладатель)площадки** | Администрация Красноармейского муниципального района | | **Почтовый адрес,телефон.адрес электронной почты,адрес интернет-сайта** | 412800, Саратовская обл., г. Красноармейск, ул. Ленина, д. 62  8 (84550) 2-22-25, [kkemr@rambler.ru](mailto:kke@rambler.ru), www.krasnoarmeisk.ru | | **Контактное лицо** | Петаев Алексей Вячеславович – глава администрации Красноармейского муниципального района | | **Телефон, е-mail контактного лица** | 8 (84550) 2-22-25 | | **Адрес места расположения площадки** | г. Красноармейск, (с.Ключи) | | **Площадь, кв.м.** | 69,4 га | | **Вид права на земельный участок и иные объекты недвижимости** | Муниципальная | | **Возможность расширения** | Не имеется | | **Близлежащие производственные объекты и расстояние до них** | ЛПДС Красноармейская - 2 км | | **Расстояние до ближайших жилых домов** | 7 км | | **Наличие ограждений** | нет |   ***Удаленность участка (в км) от:***   |  |  | | --- | --- | | **центра субъекта РФ, в котором находится площадка** | г. Саратов – 50 | | **центра другого ближайшего субъекта РФ** | г. Волгоград – 350 | | **ближайшего города** | г. Саратов – 50 | | **Автодороги** | Федеральная дорога Сызрань - Саратов - Волгоград -5 | | **железной дороги** | ст. Карамыш - 40 | | **речного порта, пристани** | Нет |   ***Характеристика инфраструктуры***   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **Вид инфраструктуры** | **Ед.изм.** | **Мощность** | **Расстояние до ближайшей точки подключения (км)** | **Описание** | | **Газоснабжение** | **м3/час** |  | Возможность подключения (2км) |  | | **Отопление** | **Гкал/час** |  | Информация отсутствует |  | | **Пар** | **Бар** |  | Информация отсутствует |  | | **Электроэнергия** | **кВт** |  | Возможность подключения (2 км) |  | | **Водоснабжение** | **м3/год** |  | Информация отсутствует |  | | **Канализация** | **м3/год** |  | Информация отсутствует |  | | **Очистные сооружения** | **м3/год** |  | Информация отсутствует |  | | **Котельные установки** | **кВт** |  | Информация отсутствует |  |   ***Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке***   |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Наименование здания, сооружения** | **Площадь, кв.м.** | **Этажность** | **Высота этажа** | **Строительный материал** | **Износ %** | **Возможность расширения** | |  |  |  |  |  |  |  |   ***Предложения по использованию площадки***   |  | | --- | | Информация отсутствует |   ***Дополнительная информация о площадке***   |  | | --- | | Информация отсутствует |      |  |  | | --- | --- | | **Карточка свободной производственной площадки и оборудования, территории для застройки № 13** |  |  |  |  | | --- | --- | | **Муниципальный район** | Красноармейский | | **Название площадки** | Свободные от застройки площади (Карамышское МО) | | **Кадастровый номер земельного участка** | 64:16:120101:381 | | **Категория земель** | земли сельскохозяйственного назначения | | **Вид разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства ( в случае его наличия)** | Для ведения сельскохозяйственного производства |   ***Основные сведения о площадке***   |  |  | | --- | --- | | **Собственник(правообладатель)площадки** | Администрация Красноармейского муниципального района | | **Почтовый адрес,телефон,адрес электронной почты,адрес интнрнет-сайта** | 412800, Саратовская обл., г. Красноармейск, ул. Ленина, д. 62  8 (84550) 2-22-25, [kkemr@rambler.ru](mailto:kke@rambler.ru), www.krasnoarmeisk.ru | | **Контактное лицо** | Петаев Алексей Вячеславович – глава администрации Красноармейского муниципального района | | **Телефон, е-mail контактного лица** | 8 (84550) 2-22-25 | | **Адрес места расположения площадки** | г. Красноармейск, (с.Ключи) | | **Площадь, кв.м.** | 102 га | | **Вид права на земельный участок и иные объекты недвижимости** | Муниципальная | | **Возможность расширения** | Не имеется | | **Близлежащие производственные объекты и расстояние до них** | ЛПДС Красноармейская - 2 км | | **Расстояние до ближайших жилых домов** | 7 км | | **Наличие ограждений** | нет |   ***Удаленность участка (в км) от:***   |  |  | | --- | --- | | **центра субъекта РФ, в котором находится площадка** | г. Саратов – 50 | | **центра другого ближайшего субъекта РФ** | г. Волгоград – 350 | | **ближайшего города** | г. Саратов – 50 | | **Автодороги** | Федеральная дорога Сызрань - Саратов - Волгоград -5 | | **железной дороги** | ст. Карамыш - 40 | | **речного порта, пристани** | Нет |   ***Характеристика инфраструктуры***   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **Вид инфраструктуры** | **Ед.изм.** | **Мощность** | **Расстояние до ближайшей точки подключения (км)** | **Описание** | | **Газоснабжение** | **м3/час** |  | Возможность подключения (2км) |  | | **Отопление** | **Гкал/час** |  | Информация отсутствует |  | | **Пар** | **Бар** |  | Информация отсутствует |  | | **Электроэнергия** | **кВт** |  | Возможность подключения (2 км) |  | | **Водоснабжение** | **м3/год** |  | Информация отсутствует |  | | **Канализация** | **м3/год** |  | Информация отсутствует |  | | **Очистные сооружения** | **м3/год** |  | Информация отсутствует |  | | **Котельные установки** | **кВт** |  | Информация отсутствует |  |   ***Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке***   |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Наименование здания, сооружения** | **Площадь, кв.м.** | **Этажность** | **Высота этажа** | **Строительный материал** | **Износ %** | **Возможность расширения** | |  |  |  |  |  |  |  |   ***Предложения по использованию площадки***   |  | | --- | | Информация отсутствует |   ***Дополнительная информация о площадке***   |  | | --- | | Информация отсутствует |      |  |  | | --- | --- | | **Карточка свободной производственной площадки и оборудования, территории для застройки № 14** |  |  |  |  | | --- | --- | | **Муниципальный район** | Красноармейский | | **Название площадки** | Свободные от застройки площади (Карамышское МО) | | **Кадастровый номер земельного участка** | 64:16:120101:382 | | **Категория земель** | земли сельскохозяйственного назначения | | **Вид разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства ( в случае его наличия)** | Для ведения сельскохозяйственного производства |   ***Основные сведения о площадке***   |  |  | | --- | --- | | **Собственник(правообладатель)площадки** | Администрация Красноармейского муниципального района | | **Почтовый адрес,телефон,адрес электронной почты,адрес интернет-сайта** | 412800, Саратовская обл., г. Красноармейск, ул. Ленина, д. 62  8 (84550) 2-22-25, [kkemr@rambler.ru](mailto:kke@rambler.ru), www.krasnoarmeisk.ru | | **Контактное лицо** | Петаев Алексей Вячеславович – глава администрации Красноармейского муниципального района | | **Телефон, е-mail контактного лица** | 8 (84550) 2-22-25 | | **Адрес места расположения площадки** | г. Красноармейск, (с.Ключи) | | **Площадь, кв.м.** | 189 га | | **Вид права на земельный участок и иные объекты недвижимости** | Муниципальная | | **Возможность расширения** | Не имеется | | **Близлежащие производственные объекты и расстояние до них** | ЛПДС Красноармейская - 2 км | | **Расстояние до ближайших жилых домов** | 7 км | | **Наличие ограждений** | нет |   ***Удаленность участка (в км) от:***   |  |  | | --- | --- | | **центра субъекта РФ, в котором находится площадка** | г. Саратов – 50 | | **центра другого ближайшего субъекта РФ** | г. Волгоград – 350 | | **ближайшего города** | г. Саратов – 50 | | **Автодороги** | Федеральная дорога Сызрань - Саратов - Волгоград -5 | | **железной дороги** | ст. Карамыш - 40 | | **речного порта, пристани** | Нет |   ***Характеристика инфраструктуры***   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **Вид инфраструктуры** | **Ед.изм.** | **Мощность** | **Расстояние до ближайшей точки подключения (км)** | **Описание** | | **Газоснабжение** | **м3/час** |  | Возможность подключения (2км) |  | | **Отопление** | **Гкал/час** |  | Информация отсутствует |  | | **Пар** | **Бар** |  | Информация отсутствует |  | | **Электроэнергия** | **кВт** |  | Возможность подключения (2 км) |  | | **Водоснабжение** | **м3/год** |  | Информация отсутствует |  | | **Канализация** | **м3/год** |  | Информация отсутствует |  | | **Очистные сооружения** | **м3/год** |  | Информация отсутствует |  | | **Котельные установки** | **кВт** |  | Информация отсутствует |  |   ***Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке***   |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Наименование здания, сооружения** | **Площадь, кв.м.** | **Этажность** | **Высота этажа** | **Строительный материал** | **Износ %** | **Возможность расширения** | |  |  |  |  |  |  |  |   ***Предложения по использованию площадки***   |  | | --- | | Информация отсутствует |   ***Дополнительная информация о площадке***   |  | | --- | | Информация отсутствует |  |  |  | | --- | --- | | **Карточка свободной производственной площадки и оборудования, территории для застройки № 15** |  | |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Муниципальный район** | Красноармейский |
| **Название площадки** | Производственное помещение "МТС-Хлебороб" |
| **Кадастровый номер земельного участка** | 64:43:030103:1 |
| **Категория земель** | земли населенных пунктов |
| **Вид разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства ( в случае его наличия)** | Для сельскохозяйственного производства |
|  |  |

***Основные сведения о площадке***

|  |  |
| --- | --- |
| **Собственник(правообладатель)площадки** | ОАО МТС «Хлебороб» |
| **Почтовый адрес,телефон,адрес электронной почты,адрес интернет-сайта** | 412800, Саратовская обл., г. Красноармейск, ул.1 Мая , 2а |
| **Контактное лицо** | Сметанин Алексей Николаевич |
| **Телефон, е-mail контактного лица** | 8 (84550) 24-673 |
| **Адрес места расположения площадки** | г. Красноармейск, ул.1 Мая, 2а |
| **Площадь, кв.м.** | 26 000 |
| **Вид права на земельный участок и иные объекты недвижимости** | собственность предприятия |
| **Возможность расширения** | Есть |
| **Близлежащие производственные объекты и расстояние до них** | Автозаправочная станция - 300м, ОАО Механический завод - 500 м |
| **Расстояние до ближайших жилых домов** | 100 м |
| **Наличие ограждений** | есть ж/б ограждения |

***Удаленность участка (в км) от:***

|  |  |
| --- | --- |
| **центра субъекта РФ, в котором находится площадка** | г. Саратов – 60 |
| **центра другого ближайшего субъекта РФ** | г. Волгоград – 300 |
| **ближайшего города** | г. Камышин -110 |
| **Автодороги** | Федеральная дорога Сызрань-Саратов-Волгоград - 5 |
| **железной дороги** | ст. Карамыш - 25 |
| **речного порта, пристани** | пристань Золотое - 15 |

***Характеристика инфраструктуры***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Вид инфраструктуры** | **Ед.изм.** | **Мощность** | **Расстояние до ближайшей точки подключения (км)** | **Описание** |
| **Газ** | **м3/час** | 0 |  | вдоль площадки |
| **Отопление** | **Гкал/час** | 0 |  | Информация отсутствует |
| **Пар** | **Бар** | 0 |  | Информация отсутствует |
| **Электроэнергия** | **кВт** | 630 |  | 630 КВА, Трансформаторная подстанция |
| **Водоснабжение** | **м3/год** | 18000 |  | скважины |
| **Канализация** | **м3/год** | 35000 |  | коллектор |
| **Очистные сооружения** | **м3/год** |  |  | Информация отсутствует |
| **Котельные установки** | **кВт** |  |  | Информация отсутствует |

***Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование здания, сооружения** | **Площадь, кв.м.** | **Этажность** | **Высота этажа** | **Строительный материал** | **Износ %** | **Возможность расширения** |
| Автогараж | 864 | 1 | 8 | панельно-кирпичный | 24 | есть |
| Цех | 1728 | 1 | 8 | панельно-кирпичный | 32 | есть |

***Предложения по использованию площадки***

|  |
| --- |
| Организация мелкосерийного производства |

|  |
| --- |
| ***Дополнительная информация о площадках -*** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Карточка свободной производственной площадки и оборудования, территории для застройки № 16** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Муниципальный район** | Красноармейский |
| **Название площадки** | Ремонтно-механическая мастерская |
|  |  |
| **Кадастровый номер земельного участка** | 64:43:050124:162 |
| **Категория земель** | земли населенных пунктов |
| **Вид разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства ( в случае его наличия)** | Для эксплуатации производственных помещений |

***Основные сведения о площадке***

|  |  |
| --- | --- |
| **Собственник(правообладатель)площадки** | ООО ПК «Техзаказ» |
| **Почтовый адрес.телефон,адрес электронной почты,адрес интернет-сайта** | 412800, Саратовская обл., г. Красноармейск, Промзона  8 (84550) 2-21-83, pktz@yandex.ru |
| **Контактное лицо** | Андрианова Светлана Николаевна |
| **Телефон, е-mail контактного лица** | 8 (84550) 2-21-83 |
| **Адрес места расположения площадки** | г. Красноармейск, Промзона |
| **Площадь, кв.м.** | 800,1 |
| **Вид права на земельный участок и иные объекты недвижимости** | здание – частная собственность |
| **Возможность расширения** | имеется |
| **Близлежащие производственные объекты и расстояние до них** | ООО «Монолит и К» - 200м |
| **Расстояние до ближайших жилых домов** | 1-2 км |
| **Наличие ограждений** | имеется |

***Удаленность участка (в км) от:***

|  |  |
| --- | --- |
| **центра субъекта РФ, в котором находится площадка** | г. Саратов – 70 |
| **центра другого ближайшего субъекта РФ** | г. Волгоград – 315 |
| **ближайшего города** | г. Саратов – 70 |
| **Автодороги** | Федеральная дорога Сызрань - Саратов - Волгоград - 6 |
| **железной дороги** | ст. Карамыш - 30 |
| **речного порта, пристани** | Нет |

***Характеристика инфраструктуры***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Вид инфраструктуры** | **Ед.изм.** | **Мощность** | **Расстояние до ближайшей точки подключения (км)** | **Описание** |
| **Газоснабжение** | **м3/час** | 0 | Информация отсутствует |  |
| **Отопление** | **Гкал/час** |  | имеется |  |
| **Пар** | **Бар** | 0 | информация отсутствует |  |
| **Электроэнергия** | **кВт** |  | имеется |  |
| **Водоснабжение** | **м3/год** |  | имеется |  |
| **Канализация** | **м3/год** | 0 | имеется |  |
| **Очистные сооружения** | **м3/год** | 0 | информация отсутствует |  |
| **Котельные установки** | **кВт** | 0 | информация отсутствует |  |

***Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование здания, сооружения** | **Площадь, кв.м.** | **Этажность** | **Высота этажа** | **Строительный материал** | **Износ %** | **Возможность расширения** |
| Ремонтно-механическая мастерская | 800,1 | 2-этажное | 8,56 | Кирпич | 20% | имеется |

***Предложения по использованию площадки***

|  |
| --- |
| Информация отсутствует |

***Дополнительная информация о площадке -***

|  |
| --- |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Карточка свободной производственной площадки и оборудования, территории для застройки № 17** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Муниципальный район** | Красноармейский |
| **Название площадки** | Административно-бытовой корпус |
| **Кадастровый номер земельного участка** | 64:43:050124:162 |
| **Категория земель** | земли населенных пунктов |
| **Вид разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства ( в случае его наличия)** | Для эксплуатации производственных помещений |

***Основные сведения о площадке***

|  |  |
| --- | --- |
| **Собственник(правообладатель)площадки** | ООО ПК «Техзаказ» |
| **Юридический адрес, телефон, e-mail, web-site** | 412800, Саратовская обл., г. Красноармейск, Промзона  8 (84550) 2-21-83, pktz@yandex.ru |
| **Контактное лицо** | Андрианова Светлана Николаевна |
| **Телефон, е-mail контактного лица** | 8 (84550) 2-21-83 |
| **Адрес места расположения площадки** | г. Красноармейск, Промзона |
| **Площадь, кв.м.** | 542,9 |
| **Вид права на земельный участок и иные объекты недвижимости** | Здание – частная собственность |
| **Возможность расширения** | имеется |
| **Близлежащие производственные объекты и расстояние до них** | ООО «Монолит и К» - 200м |
| **Расстояние до ближайших жилых домов** | 1-2 км |
| **Наличие ограждений** | имеется |

***Удаленность участка (в км) от:***

|  |  |
| --- | --- |
| **центра субъекта РФ, в котором находится площадка** | г. Саратов – 70 |
| **центра другого ближайшего субъекта РФ** | г. Волгоград – 315 |
| **ближайшего города** | г. Саратов – 70 |
| **Автодороги** | Федеральная дорога Сызрань - Саратов - Волгоград - 6 |
| **железной дороги** | ст. Карамыш - 30 |
| **речного порта, пристани** | Нет |

***Характеристика инфраструктуры***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Вид инфраструктуры** | **Ед.изм.** | **Мощность** | **Расстояние до ближайшей точки подключения (км)** | **Описание** |
| **Газоснабжение** | **м3/час** | 0 | Информация отсутствует |  |
| **Отопление** | **Гкал/час** |  | Имеется |  |
| **Пар** | **Бар** | 0 | Информация отсутствует |  |
| **Электроэнергия** | **кВт** |  | Имеется |  |
| **Водоснабжение** | **м3/год** |  | Имеется |  |
| **Канализация** | **м3/год** | 0 | Имеется |  |
| **Очистные сооружения** | **м3/год** | 0 | Информация отсутствует |  |
| **Котельные установки** | **кВт** | 0 | Информация отсутствует |  |

***Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование здания, сооружения** | **Площадь, кв.м.** | **Этажность** | **Высота этажа** | **Строительный материал** | **Износ %** | **Возможность расширения** |
| Административно-бытовой корпус | 542,9 | 3-этажное | 3 | Кирпич | 20% | нет |

***Предложения по использованию площадки***

|  |
| --- |
| Информация отсутствует |

***Дополнительная информация о площадке***

|  |
| --- |
| Информация отсутствует |

|  |  |
| --- | --- |
| **Карточка свободной производственной площадки и оборудования, территории для застройки № 18** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Муниципальный район** | Красноармейский |
| **Название площадки** | Нежилое здание Луганского сельского дома культуры |
| **Кадастровый номер земельного участка** |  |
| **Категория земель** | земли населенных пунктов |
| **Вид разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства ( в случае его наличия)** |  |

***Основные сведения о площадке***

|  |  |
| --- | --- |
| **Собственник(правообладатель)площадки** | Администрация Красноармейского муниципального района |
| **Почтовый адрес,телефон,адрес электронной почты,адрес интернет-сайта** | 412800, Саратовская обл., г. Красноармейск, ул. Кирова, д. 84  kkemr@rambler.ru, [www.krasnoarmeisk.ru](http://www.krasnoarmeisk.ru) |
| **Контактное лицо** | Петаев Алексей Вячеславович – глава администрации Красноармейского муниципального района |
| **Телефон, е-mail контактного лица** | 8 (845-50) 2-22-25, kkemr@rambler.ru |
| **Адрес места расположения площадки** | 412800, Саратовская обл., Красноармейский район, село Луганское, ул. Волжская, д. 20 «а» |
| **Площадь, кв.м.** | 1 309,4 |
| **Вид права на земельный участок и иные объекты недвижимости** | муниципальная |
| **Возможность расширения** | Не имеется |
| **Близлежащие производственные объекты и расстояние до них** | Жилой массив, администрация |
| **Расстояние до ближайших жилых домов** | Жилой массив - 700м  Здание администрации - 100 м |
| **Наличие ограждений** | нет |

***Удаленность участка (в км) от:***

|  |  |
| --- | --- |
| **центра субъекта РФ, в котором находится площадка** | г. Саратов – 60 |
| **центра другого ближайшего субъекта РФ** | г. Волгоград – 315 |
| **ближайшего города** | г. Саратов – 60 |
| **Автодороги** | Федеральная дорога Сызрань - Саратов - Волгоград - 20 |
| **железной дороги** | ст. Карамыш - 17 |
| **речного порта, пристани** | с. Ахмат-пристань – 12 |

***Характеристика инфраструктуры***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Вид инфраструктуры** | **Ед.изм.** | **Мощность** | **Расстояние до ближайшей точки подключения (км)** | **Описание** |
| **Газоснабжение** | **м3/час** |  | Собственная топочная |  |
| **Отопление** | **Гкал/час** |  | Собственная топочная |  |
| **Пар** | **Бар** |  | Информация отсутствует |  |
| **Электроэнергия** | **кВт** |  | Имеется |  |
| **Водоснабжение** | **м3/год** |  | Отсутствует |  |
| **Канализация** | **м3/год** |  | Отсутствует |  |
| **Очистные сооружения** | **м3/год** |  | Отсутствует |  |
| **Котельные установки** | **кВт** |  | Топочная |  |

***Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование здания, сооружения** | **Площадь, кв.м.** | **Этажность** | **Высота этажа** | **Строительный материал** | **Износ %** | **Возможность расширения** |
| Нежилое здание Луганского сельского дома культуры | 1309,4 | трехэтажное | 3 м | Кирпич,  Кровля металлическая  Полы бетонные  Перекрытие железобетонное | 53 | нет |

***Предложения по использованию площадки***

|  |
| --- |
| Информация отсутствует |

***Дополнительная информация о площадке -***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Карточка свободной производственной площадки и оборудования, территории для застройки № 19** | |  |
| **Муниципальный район** | Красноармейский | | |
| **Название площадки** | Нежилое здание Сосновского клуба | | |
| **Кадастровый номер земельного участка** |  | | |
| **Категория земель** | земли населенных пунктов | | |
| **Вид разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства ( в случае его наличия)** |  | | |

***Основные сведения о площадке***

|  |  |
| --- | --- |
| **Собственник(правообладатель)площадки** | Администрация Красноармейского муниципального района |
| **Почтовый адрес,телефон,адрес электронной почти,адрес интернет-сайта** | 412800, Саратовская обл., г. Красноармейск, ул. Кирова, д. 84  kkemr@rambler.ru, [www.krasnoarmeisk.ru](http://www.krasnoarmeisk.ru) |
| **Контактное лицо** | Петаев Алексей Вячеславович – глава администрации Красноармейского муниципального района |
| **Телефон, е-mail контактного лица** | 8 (845-50) 2-22-25, kkemr@rambler.ru |
| **Адрес места расположения площадки** | 412800, Саратовская обл., Красноармейский район, село Сосновка, ул. Советская, д. 28 |
| **Площадь, кв.м.** | 323,7 |
| **Вид права на земельный участок и иные объекты недвижимости** | Муниципальная |
| **Возможность расширения** | Не имеется |
| **Близлежащие производственные объекты и расстояние до них** | Жилой массив |
| **Расстояние до ближайших жилых домов** | 100 м |
| **Наличие ограждений** | Нет |

***Удаленность участка (в км) от:***

|  |  |
| --- | --- |
| **центра субъекта РФ, в котором находится площадка** | г. Саратов – 60 |
| **центра другого ближайшего субъекта РФ** | г. Волгоград – 315 |
| **ближайшего города** | г. Саратов – 60 |
| **Автодороги** | Федеральная дорога Сызрань - Саратов - Волгоград - 20 |
| **железной дороги** | ст. Карамыш - 17 |
| **речного порта, пристани** | нет |

***Характеристика инфраструктуры***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Вид инфраструктуры** | **Ед.изм.** | **Мощность** | **Расстояние до ближайшей точки подключения (км)** | **Описание** |
| **Газоснабжение** | **м3/час** |  | Собственная котельная |  |
| **Отопление** | **Гкал/час** |  | Собственная котельная |  |
| **Пар** | **Бар** |  | Информация отсутствует |  |
| **Электроэнергия** | **кВт** |  | Имеется |  |
| **Водоснабжение** | **м3/год** |  | Нет |  |
| **Канализация** | **м3/год** |  | Нет |  |
| **Очистные сооружения** | **м3/год** |  | Нет |  |
| **Котельные установки** | **кВт** |  | Котельная |  |

***Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование здания, сооружения** | **Площадь, кв.м.** | **Этажность** | **Высота этажа** | **Строительный материал** | **Износ %** | **Возможность расширения** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Карточка свободной производственной площадки и оборудования, территории для застройки № 20** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Муниципальный район** | Красноармейский |
| **Название площадки** | Производственное помещение ОАО «МТС-Хлебороб» (панельно-кирпичное здание котельной) |
| **Кадастровый номер земельного участка** | 64:43:030103:1 |
| **Категория земель** | Земли на селенных пунктов |
| **Вид разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства ( в случае его наличия)** | Для сельскохозяйственного производства |

***Основные сведения о площадке***

|  |  |
| --- | --- |
| **Собственник(правообладатель)площадки** | ОАО «МТС-Хлебороб» |
| **Почтовый адрес,телефон,адрес электронной почты, адрес интернет-сайта** | 412800, Саратовская обл., г. Красноармейск, ул.1 Мая, 2а |
| **Контактное лицо** | Сметанин Алексей Николаевич |
| **Телефон, е-mail контактного лица** | 8 (84550) 24-673 |
| **Адрес места расположения площадки** | г. Красноармейск, ул.1 Мая, 2а |
| **Площадь, кв.м.** | 660 |
| **Вид права на земельный участок и иные объекты недвижимости** | собственность предприятия |
| **Возможность расширения** | есть |
| **Близлежащие производственные объекты и расстояние до них** | Автозаправочная станция - 300м, ОАО «Механический завод» -500 м |
| **Расстояние до ближайших жилых домов** | 100 м |
| **Наличие ограждений** | ж/б ограждение |

***Удаленность участка (в км) от:***

|  |  |
| --- | --- |
| **центра субъекта РФ, в котором находится площадка** | г. Саратов – 60 |
| **центра другого ближайшего субъекта РФ** | г. Волгоград – 300 |
| **ближайшего города** | г.Камышин - 110 |
| **Автодороги** | Федеральная дорога Сызрань-Саратов-Волгоград - 5 |
| **железной дороги** | ст. Карамыш - 25 |
| **речного порта, пристани** | пристань с. Золотое - 15 |

***Характеристика инфраструктуры***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Вид инфраструктуры** | **Ед.изм.** | **Мощность** | **Расстояние до ближайшей точки подключения (км)** | **Описание** |
| **Газоснабжение** | **м3/час** | 0 | Ввод имеется |  |
| **Отопление** | **Гкал/час** | 0 | Нет |  |
| **Пар** | **Бар** | 0 | Нет |  |
| **Электроэнергия** | **кВт** | 630 | Трансформаторная подстанция |  |
| **Водоснабжение** | **м3/год** | 18000 | Скважины |  |
| **Канализация** | **м3/год** | 35000 | Коллектор |  |
| **Очистные сооружения** | **м3/год** | 0 | Нет |  |
| **Котельные установки** | **кВт** | 0 | Нет |  |

***Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование здания, сооружения** | **Площадь, кв.м.** | **Этажность** | **Высота этажа** | **Строительный материал** | **Износ %** | **Возможность расширения** |
| Котельная | 660 | 1 | 7,5 | панельно-кирпичный | 32 | есть |

|  |  |
| --- | --- |
| **Карточка свободной производственной площадки и оборудования, территории для застройки № 21** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Муниципальный район** | Красноармейский |
| **Название площадки** | Фонд перераспределения земель юго-западнее села Гвардейское |
| **Тип площадки** | Свободные земли |
| **Описание площадки** | Площадь свободная от застройки |

***Основные сведения о площадке***

|  |  |
| --- | --- |
| **Предприятие (организация) - владелец** | Администрация Красноармейского района |
| **Юридический адрес, телефон, e-mail, web-site** | 412800, Саратовская обл., г.Красноармейск, ул.Ленина, д.62  8 (84550) 2-22-25  [kkemr@rambler.ru](mailto:kke@rambler.ru), www.krasnoarmeisk.ru |
| **Контактное лицо** | Петаев Алексей Вячеславович – глава администрации Красноармейского муниципального района |
| **Телефон, е-mail контактного лица** | 8 (845-50) 2-22-25, kkemr@rambler.ru, www.krasnoarmeisk.ru |
| **Адрес места расположения площадки** | Красноармейский район, юго-западнее села Гвардейское КК 64:16:260202 |
| **Площадь, кв.м.** | 820 0000 |
| **Форма владения землей и зданиями** | Муниципальная |
| **Возможность расширения** | есть |
| **Близлежащие производственные объекты и расстояние до них** | ГРП - 10000 м, корпуса молочно-товарной фермы- 800 м |
| **Расстояние до ближайших жилых домов** | 10000 м |
| **Наличие ограждений** | Нет |

***Удаленность участка (в км) от:***

|  |  |
| --- | --- |
| **центра субъекта РФ, в котором находится площадка** | г. Саратов – 120 |
| **центра другого ближайшего субъекта РФ** | г. Волгоград – 270 |
| **ближайшего города** | г. Саратов – 120 |
| **автодороги** | Федеральная дорога Сызрань-Саратов-Волгоград - 12 |
| **железной дороги** | ст. Карамыш - 60 |
| **речного порта, пристани** | пристань с. Золотое - 70 |

***Характеристика инфраструктуры***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Вид инфраструктуры** | **Ед.изм.** | **Мощность** | **Описание** |
| **Газ** | **м3/час** | 0 | 10000 м |
| **Отопление** | **Гкал/час** | 0 | нет |
| **Пар** | **Бар** | 0 | нет |
| **Электроэнергия** | **кВт** | 0 | Трансформаторная подстанция 10000 м |
| **Водоснабжение** | **м3/год** |  | 800 м |
| **Канализация** | **м3/год** | 0 | нет |
| **Очистные сооружения** | **м3/год** | 0 | нет |
| **Котельные установки** | **кВт** | 0 | нет |

***Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование здания, сооружения** | **Площадь, кв.м.** | **Этажность** | **Высота этажа** | **Строительный материал** | **Износ %** | **Возможность расширения** |
| Информация отсутствует |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Карточка свободной производственной площадки и оборудования, территории для застройки № 22** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Муниципальный район** | Красноармейский |
| **Название площадки** | Государственные земли до разграничения |
| **Тип площадки** | Свободные земли |
| **Описание площадки** | Площадь свободная от застройки |

***Основные сведения о площадке***

|  |  |
| --- | --- |
| **Предприятие (организация) - владелец** | Администрация Красноармейского района |
| **Юридический адрес, телефон, e-mail, web-site** | 412800, Саратовская обл., г.Красноармейск, ул.Ленина, д.62  8 (84550) 2-22-25  [kkemr@rambler.ru](mailto:kke@rambler.ru), www.krasnoarmeisk.ru |
| **Контактное лицо** | Петаев Алексей Вячеславович – глава администрации Красноармейского муниципального района |
| **Телефон, е-mail контактного лица** | 8 (845-50) 2-22-25, kkemr@rambler.ru, www.krasnoarmeisk.ru |
| **Адрес места расположения площадки** | Красноармейский район, северо-западная часть села Золотое 64:16:200203 |
| **Площадь, кв.м.** | 35000 |
| **Форма владения землей и зданиями** | Муниципальная |
| **Возможность расширения** | есть |
| **Близлежащие производственные объекты и расстояние до них** | ООО «Молочное» |
| **Расстояние до ближайших жилых домов** | 150 м |
| **Наличие ограждений** | Нет |

***Удаленность участка (в км) от:***

|  |  |
| --- | --- |
| **центра субъекта РФ, в котором находится площадка** | г. Саратов – 100 |
| **центра другого ближайшего субъекта РФ** | г. Волгоград – 320 |
| **ближайшего города** | г. Красноармейск – 40 |
| **автодороги** | Федеральная дорога Сызрань-Саратов-Волгоград - 25 |
| **железной дороги** | ст. Карамыш - 35 |
| **речного порта, пристани** | пристань с. Золотое – 1,5 |

***Характеристика инфраструктуры***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Вид инфраструктуры** | **Ед.изм.** | **Мощность** | **Описание** |
| **Газ** | **м3/час** | 0 | 100 м |
| **Отопление** | **Гкал/час** | 0 | нет |
| **Пар** | **Бар** | 0 | нет |
| **Электроэнергия** | **кВт** | 0 | Трансформаторная подстанция 100 м |
| **Водоснабжение** | **м3/год** |  | Водозаборное сооружение 50 м |
| **Канализация** | **м3/год** | 0 | нет |
| **Очистные сооружения** | **м3/год** | 0 | нет |
| **Котельные установки** | **кВт** | 0 | нет |

***Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование здания, сооружения** | **Площадь, кв.м.** | **Этажность** | **Высота этажа** | **Строительный материал** | **Износ %** | **Возможность расширения** |
| Информация отсутствует |  |  |  |  |  |  |

***Предложения по использованию площадки***

|  |
| --- |
| Возможно размещение экспортного зернового порта |

***Дополнительная информация о площадке***

## *Перечень инвестиционных проектов,*

## *реализуемых на территории Красноармейского муниципального района*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование предприятий** | **Наименование инвестиционного проекта** | **Срок реализации** |
| Создание предприятия по производству и переработке рыбы, с.Золотое | ИП глава КФХ Степанов | 2015-2020 |
| Реконструкция кинотеатра "Октябрь" под развлекательный центр, г.Красноармейск | ИП Подольская О.П. | 2015-2020 |
| Реконструкция административного здания под торговый центр, г.Красноармейск | ИП Тачаев С.А. | 2015-2021 |
| Строительство многофункционального комплекса | ИП Собачко С.С. | 2017-2020гг. |
| Закладка сада | ООО "Грин Агро Саратов" | 2018-2021гг. |
| Строительство станции технического обслуживания с постами автомойки самообслуживания | ИП Собачко С.С. | 2019-2020гг. |
| Строительство станции технического обслуживания | ИП Фомин В.М. | 2019-2020гг. |
| Склад строительных материалов | ООО «Флагман» | 2019-2021гг. |
| Строительство торгового помещения | ИП Гудкова Л.Н. | 2019-2021гг. |
| Строительство склада | ИП Муслимов Р.Р. | 2019-2020гг. |