

Демонстрационный материал по проектам планировки территории и проектам межевания территории, предусматривающие размещение объектов «Красноармейская ВЭС», «Золихинская ВЭС», «Рощинская ВЭС».

Схема расположения элементов планировочной структуры объектов «Красноармейская ВЭС», «Золихинская ВЭС», «Рощинская ВЭС»



## «Золихинская ВЭС»

Основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта

Проект планировки территории и проект межевания территории предусматривает размещение линейного объекта: «Золихинская ВЭС», располагаемого в границах Высоковского муниципального образования Красноармейского района.

Территория, в отношении которой разрабатывается проект планировки в настоящее время, свободна от застройки. Участок имеет сложную конфигурацию, и в соответствии с действующим генеральным планом Высоковского муниципального образования относится к зоне сельскохозяйственного использования.

Площадь территории в границах зон планируемого размещения линейного объекта «Золихинская ВЭС» составляет 65,49 га, которая состоит из:

- площади территории, предназначенной для размещения объектов и сооружений, необходимых для организации строительства и на весь период эксплуатации линейного объекта, и составляет 64,1 га.

- площади территории, предназначенной для размещения объектов и сооружений, необходимых для организации строительства линейного объекта, которая составляет 1,39 га.

В границах Высоковского муниципального образования Красноармейского района в рамках проектирования объекта «Золихинская ВЭС» планируется размещение объектов инженерной инфраструктуры, входящих в состав «Золихинская ВЭС»:

- «Золихинская ВЭС. Ветровая электрическая станция, внутриплощадочные автомобильные дороги». Предусматривается размещение 17 ветроэлектрических установок с единичной установленной мощностью 4,2 МВт, позволяющих рационально использовать территорию площадки строительства и ветровой потенциал, осуществлять выработку электроэнергии с высокими технико-экономическими показателями;

- «Золихинская ВЭС. Примыкания к дорогам общего пользования». Предусматривается устройство 3-х примыканий к автомобильной дороге общего пользования.

- «Золихинская ВЭС. Внутриплощадочные автомобильные дороги». Предусматривается размещение внутриплощадочных автомобильных дорог для обеспечения транспортных связей между площадками ВЭУ для организации строительства, последующего обслуживания и эксплуатации ВЭУ.

«Золихинская ВЭС» предназначена для производства электроэнергии на основе возобновляемых источников энергии ветра. Установленная мощность «Золихинская ВЭС» - 71,4 МВт.

На территории ветроэнергетических установок предусмотрено строительство ветроэнергетических установок в количестве 17 шт. с единичной установленной мощностью 4,2 МВт, которые позволяют рационально использовать территорию площадки строительства и ветрового потенциала и осуществлять выработку электроэнергии с высокими технико-экономическими показателями. Каждая ветроэнергетическая установка является технологическим оборудованием комплектной поставки башенного типа и должна выдавать мощность через повышающие трансформаторы, установленные в гондоле ветроэнергетических установок.

В рамках данного проекта будет выполнено строительство следующих объектов:

- площадки под размещение ветряных электрических установок;
- площадки под размещение подстанции и модуля управления ВЭС;
- внутриплощадочные автомобильные;
- примыкания к автомобильным дорогам общего пользования;
- подземные линейно-кабельные сооружения.

Стадийность и этапность проектирования и строительства, а также дальнейшая реализация запроектированных решений будет уточнена проектной документацией.



## Рощинская ВЭС

Основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта

Проект планировки территории и проект межевания территории предусматривает размещение части линейного объекта: «Рощинская ВЭС», располагаемого в границах Высоковского муниципального образования Красноармейского района.

Территория, в отношении которой разрабатывается проект планировки в настоящее время, свободна от застройки. Участок имеет сложную конфигурацию, и в соответствии с действующим генеральным планом Высоковского муниципального образования относится к зоне сельскохозяйственного использования.

Площадь территории в границах зон планируемого размещения линейного объекта «Рощинская ВЭС» составляет 25,4791 га.

В границах Высоковского муниципального образования Красноармейского района в рамках проектирования объекта «Рощинская ВЭС» планируется размещение объектов инженерной инфраструктуры, входящих в состав «Рощинская ВЭС»:

- «Рощинская ВЭС. Ветровая электрическая станция, внутриплощадочные автомобильные дороги». Предусматривается размещение 9 ветроэлектрических установок (далее - ВЭУ) с единичной установленной мощностью 4,2 МВт, позволяющих рационально использовать территорию площадки строительства и ветровой потенциал, осуществлять выработку электроэнергии с высокими технико-экономическими показателями. А также предусматривается размещение внутриплощадочных автомобильных дорог для обеспечения транспортных связей между площадками ВЭУ для организации строительства, последующего обслуживания и эксплуатации ВЭУ.

«Рощинская ВЭС» предназначена для производства электроэнергии на основе возобновляемых источников энергии ветра. Установленная мощность «Рощинская ВЭС» - 37,8 МВт.

На территории ветроэнергетических установок предусмотрено строительство ветроэнергетических установок в количестве 9 шт. с единичной установленной мощностью 4,2 МВт, которые позволяют рационально использовать территорию площадки строительства и ветрового потенциала и осуществлять выработку электроэнергии с высокими технико-экономическими показателями. Каждая ветроэнергетическая установка является технологическим оборудованием комплектной поставки башенного типа и должна выдавать мощность через повышающие трансформаторы, установленные в гондоле ветроэнергетических установок.

В рамках данного проекта будет выполнено строительство следующих объектов:

- площадки под размещение ветряных электрических установок (далее – ВЭУ);
- внутриплощадочные автомобильные;
- подземные линейно-кабельные сооружения.

Стадийность и этапность проектирования и строительства, а также дальнейшая реализация запроектированных решений будет уточнена проектной документацией.



## «Красноармейская ВЭС»

Основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта

Проект планировки территории и проект межевания территории предусматривает размещение части линейного объекта: «Красноармейская ВЭС», располагаемого в границах Высоковского муниципального образования Красноармейского района.

Территория, в отношении которой разрабатывается проект планировки в настоящее время, свободна от застройки. Участок имеет сложную конфигурацию, и в соответствии с действующим генеральным планом Высоковского муниципального образования относится к зоне сельскохозяйственного использования.

Площадь территории в границах зон планируемого размещения линейного объекта «Красноармейская ВЭС» составляет 98,59 га, которая состоит из:

- площади территории, предназначенной для размещения объектов и сооружений, необходимых для организации строительства и на весь период эксплуатации линейного объекта, и составляет 93,49 га.

- площади территории, предназначенной для размещения объектов и сооружений, необходимых для организации строительства линейного объекта, которая составляет 5,1 га.

В границах Высоковского муниципального образования Красноармейского района в рамках проектирования объекта «Красноармейская ВЭС» планируется размещение объектов инженерной инфраструктуры, входящих в состав «Красноармейская ВЭС»:

- «Красноармейская ВЭС. Ветровая электрическая станция, внутриплощадочные автомобильные дороги». Предусматривается размещение 24 ветроэлектрических установок (далее - ВЭУ) с единичной установленной мощностью 4,2 МВт, позволяющих рационально использовать территорию площадки строительства и ветровой потенциал, осуществлять выработку электроэнергии с высокими технико-экономическими показателями;

- «Красноармейская ВЭС. Внутриплощадочные автомобильные дороги». Предусматривается размещение внутриплощадочных автомобильных дорог для обеспечения транспортных связей между площадками ВЭУ для организации строительства, последующего обслуживания и эксплуатации ВЭУ;

- «Красноармейская ВЭС. Примыкания к дорогам общего пользования». Предусматривается устройство 1-го примыкания к существующей автомобильной дороге общего пользования.

«Красноармейская ВЭС» предназначена для производства электроэнергии на основе возобновляемых источников энергии ветра. Установленная мощность «Красноармейская ВЭС» - 100 МВт.

На территории ветроэнергетических установок предусмотрено строительство ветроэнергетических установок в количестве 24 шт. с единичной установленной мощностью 4,2 МВт, которые позволяют рационально использовать территорию площадки строительства и ветрового потенциала и осуществлять выработку электроэнергии с высокими технико-экономическими показателями. Каждая ветроэнергетическая установка является технологическим оборудованием комплектной поставки башенного типа и должна выдавать мощность через повышающие трансформаторы, установленные в гондоле ветроэнергетических установок.

В рамках данного проекта будет выполнено строительство следующих объектов:

- площадки под размещение ветряных электрических установок (далее – ВЭУ);
- площадки под размещение подстанции, модуля управления ВЭС и склада хранения компонентов;
- внутриплощадочные автомобильные;
- примыкания к автомобильным дорогам общего пользования;
- подземные линейно-кабельные сооружения.

Стадийность и этапность проектирования и строительства, а также дальнейшая реализация запроектированных решений будет уточнена проектной документацией.



Публичные слушания по проектам планировки территории и проектам межевания территории, предусматривающие строительство объектов «Красноармейская ВЭС», «Золихинская ВЭС», «Рощинская ВЭС», на основании Решения Совета Высоковского муниципального образования Красноармейского муниципального района Саратовской области от 29.11.2019 №66 проводятся 30.12.2019 год в 13<sup>00</sup> в здании Высоковского СДК, расположенном по адресу: село Высокое, ул. Советская, д. 11.