

**КРАСНОАРМЕЙСКОЕ РАЙОННОЕ СОБРАНИЕ**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

## Р Е Ш Е Н И Е

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от | 30.05.2024 | № | 35 |
|

О внесении изменений в Местные нормативы градостроительного проектирования Высоковского муниципального образования Красноармейского муниципального района

В соответствии со статьёй 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Красноармейское районное Собрание **РЕШИЛО:**

1. Внести в Местные нормативы градостроительного проектирования Высоковского муниципального образования, утвержденные Решением Красноармейского районного Собрания Саратовской области от 25 декабря 2017г. №107 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Высоковского муниципального образования Красноармейского муниципального района» (с изменениями от 03 октября 2022г. №73) следующие изменения:

- раздел «Основная часть местных нормативов градостроительного проектирования Высоковского муниципального образования Красноармейского муниципального района Саратовской области» дополнить пунктами 3.6. «Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения сельского поселения в области физической культуры и массового спорта» и 3.7. «Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения сельского поселения в области культуры и искусства» согласно приложению 1 к настоящему решению;

- таблицу I в разделе «Материалы по обоснованию расчётных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования Высоковского муниципального образования Красноармейского муниципального района Саратовской области» изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему решению;

- лист «Содержание» изложить в новой редакции согласно приложению 3 к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение путем размещения на официальном сайте администрации Красноармейского муниципального района Саратовской области в информационно телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. председателя Красноармейского

районного Собрания А.В. Кузьменко

Приложение № 1

к Решению Красноармейского районного

Собрания Саратовской области

от 30.05.2024 № 35

**3.6. Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения сельского поселения в области физической культуры и массового спорта**

Таблица 3.6.1

| Наименование вида объекта | Тип расчетного показателя | Наименование расчетного показателя, единица измерения | Значение расчетного показателя |
| --- | --- | --- | --- |
| Плоскостные спортивные сооружения (в т. ч. стадионы) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь, кв.м. на 1000 жителей | 631,62 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 30 |
| Пешеходная доступность, м | 1500 |
| Помещения для занятий физической культурой и спортом (физкультурно-спортивные залы) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь пола, м2 на 1 тыс. чел. | 41,1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | 500 |
| Примечания:1. При расчете потребности населения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать сооружения регионального значения (при наличии) и местного значения муниципального района.2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.3. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям. |

**3.7. Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения сельского поселения в области культуры и искусства**

Таблица 3.7.1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Наименование расчетного показателя, единица измерения*** | ***Значение расчетного показателя*** |
| Дом культуры (клуб) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на сельское поселение, ед. [1] | 1 |
| Количество посадочных мест, мест/1000 чел. [2] [3] | 150 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 30 |
| Пешеходная (шаговая) доступность, мин. | 30 |
| Филиал сельского дома культуры (клуба) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на 1000 жителей сельского поселения, без учета численности населения административного центра сельского поселения, ед. | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Помещения для культурно-массовой и политико-воспитательной работы с населением, досуга и любительской деятельности  | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь пола, м2 на 1000 чел. | 55 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Танцевальные залы | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество мест на 1000 чел. | 6 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Концертные залы | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество мест на 1000 чел. | 4 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| **Примечание:**1. Дом культуры размещается в административном центре сельского поселения.2. Число посадочных мест устанавливается на совокупное количество учреждений клубного типа в муниципальном образовании.3. Минимальная доля мест для людей на креслах-колясках в зрительных залах и других зрелищных объектах со стационарными местами – 1% в соответствии с СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001». |

Приложение № 2

к Решению Красноармейского районного

Собрания Саратовской области

от 30.05.2024 № 35

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п.п** | **Наименование объекта** | **Расчетный** **показатель** | **Обоснование расчетного показателя** |
| **1** | **Объекты местного значения в области инженерного обеспечения****(электро-, тепло-, газо-, водоснабжение населения и водоотведение)** |
| 1.1 | Объекты электроснабжения | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Постановление комитета государственного регулирования тарифов Саратовской области от 17 июня 2016 г. N 25/2 "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях на территории Саратовской области", Приложение №1;Размеры земельных участков для объектов электроснабжения установлены в соответствии с Нормами отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ №14278тм-т1. |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 года N 160О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (с изменениями на 17 мая 2016 года). |
| 1.2 | Объекты, газоснабжения | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Постановление комитета государственного регулирования тарифов Саратовской области от 17 декабря 2012 г. N 45/3 "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по газоснабжению при отсутствии у потребителей приборов учета на территории Саратовской области";Размеры земельных участков для объектов газоснабжения установлены в соответствии с СП 42.13330.2016, п.12.29, п. 12.30. |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | СНиП 42-01-2002 Газораспределительные системы. Постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878"Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей". |
| 1.3 | Объекты теплоснабжения | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Решение Саратовской городской Думы от 26 декабря 2005 г. N 69-664 "О нормативах потребления отопления и горячего водоснабжения для населения" (с изменениями на 31.01.07);Размеры земельных участков для котельных установлены в соответствии с СП 42.13330.2016 п. 12.27 Таблица 12.4. |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* п. 12.35Таблица 12.5. |
| 1.4 | Объекты водоснабжения  | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Решение Саратовской городской Думы от 8 апреля 2004 г. N 43-430 "О нормативах потребления населением услуг водоснабжения и канализации"(с изменениями от 16 мая 2006 г.):Размеры земельных участков для станций очистки воды установлены в соответствии с СП 42.13330.2011, п.12.4. |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* п. 12.35Таблица 12.5. |
| Объекты водоотведения | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлен в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016;Размеры земельных участков для очистных сооружений канализации установлены в соответствии с СП 42.13330.2016, таблица 12.1. |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* п. 12.35 Таблица 12.5 |
| **2** | **Объекты местного значения в области транспорта** |
| 2.1 | Автомобильные дороги местного значения | Расчетные параметры улиц и дорог различных категорий | Расчетные параметры улиц и дорог различных категорий как объектов местного значения установлены в соответствии с СП 42.13330.2016, п. 11.6 |
| 3 | **Объекты местного значения в иных областях:** |
| 3.1. | **В области жилищного строительства** |
| 3.1.1 | Параметры застройки жилых зон | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки Сплавнухинского МО Красноармейского муниципального района, а также в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016. |
| 3.2 | **В области сельского хозяйства** |
| 3.2.1 | Показатели объектов, области сельского хозяйства | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлен в соответствии с СП 19.13330.2011 Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий. Актуализированная редакция СниП II-97-76\* (с Изменением N 1), Приложение Б |
| 3.3 | **В области благоустройства территории** |
| 3.3.1 | Территории рекреационного назначения | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Принят в соответствии с СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*. Таблица 9.2. |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Принят в соответствии с СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*. П. 9.4. |
| 3.3.2 | Детская площадка | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Принят в соответствии с п. 4.15.2.3. проекта «Методические рекомендации по подготовке правил благоустройства территорий поселений (включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды)» от 19.01.2017 |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Принят в соответствии с п. 8. Приказа Минстроя России от 13.04.2017 N 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов» |
| 3.3.3 | Площадка отдыха и досуга | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Принят в соответствии с п. 4.15.3.2. проекта «Методические рекомендации по подготовке правил благоустройства территорий поселений (включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды)» от 19.01.2017. |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Принят в соответствии с п. 8. Приказа Минстроя России от 13.04.2017 N 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов» |
| 3.3.4 | Площадка для выгула собак | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Принят в соответствии с п. 4.15.6.2. проекта «Методические рекомендации по подготовке правил благоустройства территорий поселений (включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды)» от 19.01.2017 |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность 15 минут принята исходя из времени, за которое можно добраться от самой удаленной части сельского поселения до объекта. |
| 3.4. | **Объекты местного значения в области гражданской обороны и предупреждения ЧС** |
| 3.4.1 | Аварийно-спасательные службы, пожарно-спасательные, аварийно-спасательные, аварийно-восстановительные формирования, иные службы.Объект пожарной охраны | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Принят в соответствии с ч.1 «Методических рекомендаций органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах». |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Принят в соответствии с ч. 1, ст. 76 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». |
| 3.5 | **Объекты местного значения, относящиеся к области образования.** |
| 3.5.1. | Дошкольные образовательные организации | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности  | Принят с учетом Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, утвержденные Письмом Министерства образования и науки Российской Федерации от 4 мая 2016 г. N АК-950/02 |
| Предельные значения показателей территориальной доступности | СП 42.13330.2011 (Приложение Ж);Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне, установленном СП 42.13330.2011 (пункт 10.4, таблица 5). |
| 3.5.2. | Общеобразовательные организации | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности  | Принят с учетом Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, утвержденные Письмом Министерства образования и науки Российской Федерации от 4 мая 2016 г. N АК-950/02 |
| Предельные значения показателей территориальной доступности | СП 42.13330.2011 (Приложение Ж);Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне, установленном СП 42.13330.2011 (пункт 10.4, таблица 5). |
| 3.5.3. | Организации дополнительного образования | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности  | Принят с учетом Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, утвержденные Письмом Министерства образования и науки Российской Федерации от 4 мая 2016 г. N АК-950/02 |
| Предельные значения показателей территориальной доступности | СП 42.13330.2011 (Приложение Ж);Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне, установленном СП 42.13330.2011 (пункт 10.4, таблица 5). |
| 3.6. | **Объекты местного значения в области физической культуры и массового спорта** |
| 3.6.1. | Плоскостные спортивные сооружения (в т. ч. стадионы) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь земельного участка 0,7 га на 1 тыс. чел. принят в соответствии с Приложением Д, СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» и таблицей 1.2.3 РНГП Саратовской области.При расчете потребности населения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать сооружения регионального значения (при наличии) и местного значения муниципального района. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность принята 30 мин. и пешеходная доступность принята 1500 м согласно таблице 1.2.3 РНГП Саратовской области |
| 3.6.2. | Помещения для занятий физической культурой и спортом (спортивные залы) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Уровень обеспеченности 70 м2 площади пола на 1 тыс. чел. принят в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» и таблицей 1.2.3 РНГП Саратовской области. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность 500 м принята согласно таблице 1.2.3 РНГП Саратовской области |
| 3.7. | **Объекты местного значения сельского поселения в области культуры и искусства** |
| 3.7.1. | Дом культуры (клуб) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | 1 объект в административном центре сельского поселения принято в соответствии с таблицей 6 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».Количество посадочных мест (в совокупном количестве учреждений клубного типа) на 1 тыс. жителей принято в соответствии с Приложением к Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»:* 150 посадочных мест на 1000 чел. (для сельских поселений с численностью от 500 до 999 чел.);

Данные показатели превышают соответствующий показатель, установленный в таблице 1.2.6 РНГП Саратовской области (80 посадочных мест на 1 тыс. жителей), поэтому могут быть приняты.При этом минимальная доля мест для людей на креслах-колясках в зрительных залах и других зрелищных объектах со стационарными местами – 1% в соответствии с СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001». |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная и пешеходная (шаговая) доступность принята 30 мин. в соответствии с таблицей 6 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры». |
| 3.7.2 | Филиал сельского дома культуры (клуба) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | 1 объект на 1000 жителей сельского поселения, без учета численности населения административного центра сельского поселения, принято в соответствии с таблицей 6 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры». |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| 3.7.3 | Помещения для культурно-массовой и политико-воспитательной работы с населением, досуга и любительской деятельности  | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | 55 м2 площади пола на 1000 чел. принято согласно таблице 1.2.6 РНГП Саратовской области. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| 3.7.4 | Танцевальные залы | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | 6 мест на 1000 чел. принято согласно таблице 1.2.6 РНГП Саратовской области. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| 3.7.5 | Концертные залы | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | 4 места на 1000 чел. принято согласно таблице 1.2.6 РНГП Саратовской области. |

Приложение № 3

к Решению Красноармейского районного

Собрания Саратовской области

от 30.05.2024 № 35

**СОДЕРЖАНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| **Введение** | 4 |
|  |  |
| **Основная часть местных нормативов градостроительного проектирования** **Высоковского муниципального образования Красноармейского муниципального** **района Саратовской области** | 5 |
| **1.** Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования в области инженерного обеспечения (электро-, тепло-, газо-, водоснабжение населения и водоотведение) и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Высоковского муниципального образования | 5 |
| 1.1. Расчетные показатели объектов, относящихся к области электроснабжения | 5 |
| 1.2. Расчетные показатели объектов, относящихся к области газоснабжения | 8 |
| 1.3. Расчетные показатели объектов, относящихся к области теплоснабжения | 10 |
| 1.4. Расчетные показатели объектов, относящихся к области водоснабжения  | 11 |
| 1.5. Расчетные показатели объектов, относящихся к области водоотведения | 12 |
| **2.** Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в области транспорта (автомобильные дороги местного значения) | 12 |
| **3.** Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами, связанными с решением вопросов местного значения Высоковского муниципального образования | 13 |
| 3.1. Расчетные показатели в области жилищного строительства | 13 |
| 3.2. Расчетные показатели в области сельского хозяйства | 13 |
| 3.3. Расчетные показатели в области благоустройства территории | 16 |
| 3.4. Расчетные показатели в области гражданской обороны и предупреждения ЧС | 16 |
| 3.5. Расчетные показатели дошкольных и школьных образовательных организаций  | 17 |
| 3.6. Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения сельского поселения в области физической культуры и массового спорта | 17 |
| 3.7. Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения сельского поселения в области культуры и искусства | 18 |
| **Материалы по обоснованию расчётных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования Высоковского муниципального образования Красноармейского муниципального района Саратовской области** | 19 |
| **Правила и область применения расчётных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования Высоковского муниципального образования Красноармейского муниципального района Саратовской области** | 24 |
| Область применения расчетных показателей | 24 |
| Состав участников градостроительных отношений | 25 |
| Документы градостроительного проектирования | 25 |
| Демонстрационные числовые примеры решения типовых задач с использованием расчетных показателей, приведенных в основной части | 26 |