****

 **АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КРАСНОАРМЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ**

| от |  | № |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | г. Красноармейск |

О выявлении правообладателя ранее учтенного

объекта недвижимости

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании Устава Красноармейского муниципального района Саратовской области, администрация Красноармейского муниципального района Саратовской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В отношении *жилого дома* с кадастровым номером 64:16:170203:332 расположенного по адресу: Саратовская область, Красноармейский р-н., с. Ревино, ул. Комсомольская, д. 48, кв. 2, в качестве его правообладателя, владеющего данным объектом недвижимости на праве 1/2 доли собственности, выявлены:

- Кулуев Мугин Фаттахович, г.р., место рождения:, паспорт гражданина Российской Федерации серия №, выдан, дата выдачи., код подразделения, СНИЛС, зарегистрирован по адресу:;

- Николаева Валентина Филипповна, г.р., место рождения:, паспорт гражданина Российской Федерации серия №, выдан, дата выдачи., код подразделения, СНИЛС, зарегистрирован по адресу:

2. Право собственности Кулуева Мугина Фаттаховича и Николаевой Валентины Филипповны на указанный в пункте 1 настоящего постановления объект недвижимости подтверждается

3. Указанный в пункте 1 настоящего постановления объект недвижимости не прекратил существование, что подтверждается актом осмотра от 06.12.2023г. № 1.

4. Отделу по архитектуре, градостроительству администрации Красноармейского муниципального района Саратовской области осуществить действия по внесению необходимых изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Красноармейского

муниципального района А.И.Зотов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению

администрации Красноармейского муниципального района

Саратовской области

от № .

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства

при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

06.12.2023 г. № 1

Настоящий акт составлен в результате проведенного 06.12.2023 г. в 12:00

осмотра объекта недвижимости жилого помещения,

 указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства

кадастровый (или иной государственный учетный) номер 64:16:170203:332 указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимости

расположенного по адресу: Саратовская область, Красноармейский р-н., с. Ревино, ул. Комсомольская, д. 48 кв.2,

указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)

на земельном участке с кадастровым номером (при наличии)

расположенном по адресу: Саратовская область, Красноармейский р-н., с. Ревино, ул. Комсомольская, д. 48 кв.2*,*

указывается адрес или местоположение земельного участка

комиссией администрации Красноармейского муниципального района Саратовской области

указывается наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации

в составе: *начальника отдела по архитектуре, градостроительству - Бесулиной Екатерины Сергеевны,*

*старшего инспектора - Козак Галины Николаевны*

приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность каждого члена комиссии (при наличии)

*без присутствия* лица, выявленного в качестве правообладателя указанного ранее учтенного объекта недвижимости

При осмотре осуществлена фотофиксация объекта недвижимости. Материалы фотофиксации прилагаются.

Осмотр проведен с применением технических средств - телефона (Redmi9C).

указать нужное: "в форме визуального осмотра", "с применением технических средств", если осмотр проведен с применением технических средств, дополнительно указываются наименование и модель использованного технического средства

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный

объект недвижимости существует*.*

(указать нужное: существует, прекратил существование)

| Председатель комиссии: |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись )  | . Бесулина Е.С. .начальник отдела по архитектуре, градостроительству  |
| Члены комиссии: |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись )  | . Козак Г.Н. . старший инспектор  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись )  | . Кузьменко А.В. .глава МО город Красноармейск  |
|  |  |
|  |  |

ПРИЛОЖЕНИЕ

к акту осмотра здания, сооружения

или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателя ранее учтенных объектов недвижимости от 06.12.2023г.

Фототаблица

(Саратовская область, Красноармейский р-н., с. Ревино, ул. Комсомольская, д. 48 кв.2*,*)